

**FONDO PENSIONI PER IL PERSONALE  
DELLA CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E.  
PER LE PROVINCE SICILIANE**



# **RENDICONTO**

**01/01/2007 - 31/12/2007**

# **RENDICONTO**

01/01/2007-31/12/2007

Approvato dal Consiglio di Amministrazione  
nella seduta del 17 Novembre 2008

*Cariche Sociali*

**Consiglio di Amministrazione**

Cataldo Alaimo  
PRESIDENTE

Marcello Critelli  
VICE PRESIDENTE

Sergio Infantino

Giuseppe Midili

Edoardo Pipi

Giovanni Pitrè

Giovanni Rogato

Giuseppe Spotorno

Giuseppe Tagliaferri

**Collegio dei Sindaci**

Angelo Nassisi  
PRESIDENTE

Salvatore Cozzo

Saverio Grutta

**Direzione**

Tommaso Mercadante  
DIRETTORE

*Nota di accompagnamento  
del Presidente al bilancio*

Questa nota accompagna il rendiconto del Fondo al 31/12/2007 per il periodo che va dall'1/1/2007 al 31/12/2007. Questo rendiconto è stato sottoposto alla approvazione del Consiglio con qualche mese di ritardo rispetto alla data statutariamente indicata a causa dell'impegno lavorativo cui sono stati sottoposti gli uffici del Fondo per la preparazione di tutti i conteggi necessari per avviare il referendum per le modifiche statutarie, nonché per l'espletamento del referendum stesso e – successivamente – per la predisposizione di tutti gli atti conseguenti, senza dimenticare l'impegno necessario alla revisione dello Statuto e del Progetto a seguito della circolare della Agenzia delle Entrate sulla fiscalità dei fondi complementari. I risultati del referendum – come noto – hanno coronato il predetto impegno, tant'è che oltre il 90% dei soci ha approvato le modifiche statutarie e più del 100% di quanti hanno approvato ha aderito alla sezione A.

I dati oggi portati all'esame mostrano un ulteriore deciso miglioramento del disavanzo economico, che si è ridotto di 2,6 milioni di euro (circa il 27% in meno rispetto allo scorso esercizio), ciò principalmente per la naturale contrazione dei trattamenti pensionistici a carico del Fondo.

Nonostante un incremento dei proventi lordi degli investimenti pari all'1,7%, il totale dei proventi si è ridotto rispetto al 2006 di circa il 2,3%, essendo stati registrati minori riprese di valore (- 404.000 €) e minori proventi straordinari (- 260.000 €).

Sul fronte dei costi e delle spese, che evidenziano complessivamente una contrazione del 12% (- 685.000 €), si registra una riduzione più marcata e cioè del 20% (- 522.000 €) del costo degli investimenti e un incremento del 46% (+ 341.000 €) dell'accantonamento per rischi ed oneri, connesso in massima parte a un prudenziale maggiore accantonamento per passività potenziali su controversie.

Questo Consiglio ha continuato ad impegnarsi nel migliorare la gestione del patrimonio immobiliare, tant'è che rispetto all'esercizio precedente si è riusciti a ridurre i crediti verso inquilini del 19,4% (- 804.000 €) incidendo principalmente in maniera sempre più tempestiva sulla morosità corrente.

Nel contempo si è ritenuto di procedere ad un ulteriore incremento del Fondo svalutazione crediti v/inquilini il cui ammontare al 31/12/2007 è pari all'84,5% dei crediti stessi, il cui valore netto risulta – pertanto – di € 515.000 (importo questo di molto inferiore ad 1/12 dei proventi lordi su immobili).

E' doveroso poi sottolineare che nella sua impostazione, e in particolare per quanto riguarda l'evidenza dei rapporti sia con il Banco di Sicilia, sia con la Sicilcassa in l.c.a., il presente rendiconto è in assoluta coerenza rispetto a quello di chiusura della procedura di Amministrazione Straordinaria del Fondo approvato dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione con delibera del 4/11/1999, copia della quale la COVIP stessa decise che rimanesse depositata agli atti

del Fondo. C'è da aggiungere che se soddisfacenti appaiono i risultati dell'esercizio 2007, questi devono ascrivere alla capacità di indirizzo che ha saputo dare il C.d.A. ed al coinvolgimento del personale in servizio presso il Fondo, che sotto la guida della Direzione, cui va un sincero ringraziamento per la costruttiva collaborazione offerta alla Presidenza ed all'intero C.d.A., ha consentito il conseguimento di tutti quanti gli obiettivi previsti.

In una occasione solenne come quella dell'approvazione del rendiconto di un esercizio, seppure fuori contesto dell'arco temporale preso in esame, non può sottacersi la soddisfazione di avere centrato tutti gli obiettivi che questo Consiglio si era via via dato e che in buona sostanza hanno anche inciso sul ritardo con cui si viene ad esaminare l'esercizio 2007 e specificamente:

- interpellato proposto all'Agenzia delle Entrate, integralmente approvato dalla stessa;
- esame e discussione con le OO.SS. delle bozze di Statuto e di Progetto, approvato all'unanimità dalle stesse;
- preparazione ed effettuazione del referendum con risultati plebiscitari;
- trattative con il B.d.S. con il risultato del riconoscimento totale di tutte le richieste del Fondo attraverso un accordo che ha risolto non solo uno stato di latente ed annosa conflittualità, ma ha visto anche la soluzione, per la quale questo Consiglio si era impegnato, non solo moralmente, del problema occupazionale dei dipendenti del Fondo che oggi, si è convinti, possano guardare al loro avvenire con serenità e certezza, coscienti dell'impegno che in loro favore è stato assunto da uno dei maggiori gruppi bancari mondiali quale si dimostra di essere Unicredit Group cui peraltro, in questa sede, è opportuno esprimere un ringraziamento per la sensibilità dimostrata.

Palermo, 11 novembre 2008

Il Presidente  
*Cataldo Alaimo*

*Relazione del Collegio Sindacale*

**Per motivi di sintesi vengono riportate le parti significative del verbale n. 85 del Collegio Sindacale e, integralmente, il successivo verbale n. 86 che esprime il giudizio definitivo sul bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2007.**

**Verbale n. 85 del 10 Novembre 2008**

*L'anno 2008 il giorno 10 Novembre alle ore 9,00 in Palermo nella Piazza Castelnuovo n. 35, ove ha sede il Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane, si è riunito il Collegio Sindacale al fine di redigere la prescritta relazione al bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2007, presentato dal Consiglio di Amministrazione.*

*La convocazione è stata deliberata in data 5 c.m., a chiusura del verbale n. 83 di pari data, in previsione dell'approvazione del Bilancio previsto nella seduta del Consiglio d'amministrazione dell'11 Novembre 2008.*

*Sono presenti:*

- *dott. Angelo Nassisi, presidente del Collegio sindacale;*
- *dott. Salvatore Cozzo, sindaco effettivo;*
- *dott. Saverio Grutta, sindaco effettivo.*



**Relazione del Collegio Sindacale  
sul bilancio di esercizio del Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di  
Risparmio Vittorio Emanuele per le Province Siciliane  
chiuso al 31 Dicembre 2007.**

Signori Consiglieri,

la presente relazione viene redatta sulla scorta della "bozza" del rendiconto generale chiuso al 31.12.2007 che è stata consegnata il 7 ottobre 2008.

Preliminarmente è necessario evidenziare che, com'è ben noto, la revisione contabile facoltativa del bilancio d'esercizio del Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. in Palermo, chiuso al 31.12.2007 è stata affidata dal Consiglio d'amministrazione alla S.r.l. "Bompani Audit". In tal senso, la società incaricata, in data 13 ottobre 2008, ha fatto pervenire la lettera di clearance sulla bozza del rendiconto, come "lettera redatta ai soli fini di informativa preliminare al Consiglio d'amministrazione", acclarata al protocollo di entrata dell'Ente al n. 5086 del 17 ottobre 2008.

Il Collegio prende atto dei seguenti dati di bilancio:

• disavanzo economico	€ 6.998.313,02;
• crediti	€ 23.147.471,88;
• patrimonio netto	€ 255.331.276,95;
• debiti	€ 5.169.928,16;
• proventi	€ 16.655.061,53.

## RELAZIONE COLLEGIO SINDACALE

La società di revisione anzidetta dichiara che “il rilascio della relazione di revisione è comunque condizionato da alcune procedure ancora in corso” e, nel contempo, che “solo a completamento del proprio lavoro sarà in grado di esprimere un giudizio completo”. Evidenzia, tra l'altro, che “il rendiconto non include l'accantonamento del costo per compensi del Collegio sindacale dallo stesso maturati dal 1999 al 2007”.

Il Collegio sindacale esamina la “bozza” del bilancio di esercizio del Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di Risparmio Vittorio Emanuele per le Province Siciliane, chiuso il 31 dicembre 2007.

I documenti a disposizione sono costituiti da:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- nota integrativa.

A corredo degli stessi non è stata presentata la Relazione sulla gestione, pur sollecitata.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico, così come esposti, presentano ai fini comparativi i corrispondenti dati dell'esercizio 2006.

Il bilancio di esercizio evidenzia un disavanzo di gestione di €. 6.998.313,02 e si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE	
>Attivo	€. 269.458.753
>Passivo	€. 14.127.476
>Patrimonio netto	€. 255.331.277
>Conti d'ordine	€. 107.203.897
CONTO ECONOMICO	
>Risultato tecnico di gestione previdenziale	€. 18.661.841 -
>Totale dei Proventi lordi degli investimenti	€. 16.425.746+
>Costi degli investimenti	€. 2.026.000 -
>Spese generali	€. 1.102.161 -
>Accantonamenti e svalutazioni	€. 1.621.377 -
>Altri proventi	€. 147.722 +
>Diff. proventi ed oneri straordinari	€. 160.402 -
>Differenza tra proventi e costi	€. 11.663.528 -
>Disavanzo di gestione	€. 6.998.313 -

### Principi di comportamento

L'esame sul bilancio è svolto secondo i principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal C.N.D.C. e, in conformità a tali principi, è stato fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano il bilancio d'esercizio, interpretate ed integrate dai corretti principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili e, ove necessario, ai principi contabili internazionali dell' I.A.S.C. – “International Accounting Standards Committee”

Come già detto, il Collegio conferma che il bilancio d'esercizio del Fondo è sottoposto a revisione contabile da parte della “Bompani Audit Srl”.

### **Principi di redazione del bilancio**

Per la redazione del bilancio di esercizio, che appare essere conforme alle risultanze contabili, in assenza di una specifica normativa dettata per i Fondi previdenziali preesistenti al D. Lgs. 124/93, è stata seguita la **normativa civilistica vigente**, nonché quella rilevata dal D. Lgs. 9 aprile 1991 n. 127 e del D. Lgs. 5.12.2005 n. 252 e successive modificazioni ed integrazioni; per quanto possibile, inoltre, sono state confermate le disposizioni dettate in data 17 giugno 1998 dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi pensione (Covip).

Si precisa che si è provveduto alla riclassificazione sia dello stato patrimoniale che del conto economico, atta ad evidenziare quegli aggregati necessari alla costituzione dei rapporti "ratios", alla base della formazione degli indici, in quanto dal bilancio redatto secondo gli schemi del codice civile, non è possibile ricavare tutti gli elementi di analisi.

### **Criteri di valutazione**

I criteri di valutazione delle poste di bilancio adottati dal Consiglio d'amministrazione, appaiono in linea con quanto stabilito dalla vigente normativa civilistica.

Per quanto riguarda il fondo svalutazioni crediti, si evidenzia che è stata fatta, da parte degli uffici un'analisi dei crediti, necessaria a valutare la presumibile epoca di realizzo ed a stabilire gli idonei interventi per un possibile rapido recupero.

Durante l'esercizio, data la rilevanza del patrimonio mobiliare, il Collegio è stato particolarmente attento ed ha monitorato l'asset-allocation del portafoglio titoli ed il correlativo rendimento, allo scopo di seguirne l'evoluzione in rapporto alla struttura dei tassi di mercato al fine di ottenere sempre una migliore redditività possibile, attraverso una ottimale composizione degli assets.

Il sindaco dott. Salvatore Cozzo ritiene che non sia stato rispettato l'art. 2426 c.c. comma 3, per quanto riguarda i **criteri di valutazione**. In merito al costo di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni, rappresentate dal patrimonio immobiliare, infatti, non è stato verificato il mantenimento integrale o parziale del minor valore a suo tempo determinato con la valutazione del 1998 per un numero di 19 cespiti. Inoltre, lo stesso fa presente che per perseguire la migliore redditività del patrimonio immobiliare è necessario determinare il valore espresso dal rapporto tra il reddito netto ed il **valore di mercato degli immobili** alla data corrente e non riferito al 1998, così come risulta nella "bozza" di bilancio presentata. La valutazione a valore corrente, a suo giudizio, si impone anche in considerazione del fatto che è ora *attuativo il progetto di riforma delle prestazioni del Fondo* e quindi è prossima l'alienazione degli immobili per potere determinare le disponibilità effettive necessarie per calcolare le riserve matematiche previste e l'eventuale avanzo tecnico.

### **Ispezioni e verifiche**

Il Collegio sindacale ha partecipato alle riunioni del Consiglio d'amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie e legislative; le azioni deliberate, ad esclusione dei rilievi e delle note di richieste rimaste senza esito e delle raccomandazioni espresse, sono conformi alla legge e allo statuto e non evidenziano situazioni imprudenti o in potenziale conflitto di interessi.

Il Collegio attesta che nel corso dell'anno sono state regolarmente eseguite le verifiche periodiche disposte dall'*articolo 2403 del codice civile*, durante le quali si è provveduto a controllare la corretta tenuta della contabilità, attraverso l'esame del libro giornale, dei libri sociali e dei registri fiscalmente obbligatori.

Nel corso delle verifiche eseguite si è proceduto al controllo dei valori di cassa, dei titoli e dei valori posseduti dall'Ente; si è provveduto, altresì, a verificare l'avvenuto adempimento dei versamenti relativi alle ritenute e di quanto è dovuto all'erario, dei contributi dovuti e versati ad enti

previdenziali ed alla presentazione di tutte le dichiarazioni fiscali.

Il Collegio ha acquisito conoscenza ed ha vigilato, per quanto di sua competenza, sulla adeguatezza della struttura organizzativa e gestionale del Fondo in relazione alla natura dell'oggetto sociale da conseguire e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, tramite osservazioni dirette, raccolta di informazioni da parte dei responsabili della funzione organizzativa ed un iniziale incontro effettuato con la Società di revisione.

Il Collegio ha valutato, quindi, l'adeguatezza del sistema amministrativo-contabile nonché, l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare i fatti di gestione mediante l'acquisizione delle necessarie informazioni e mediante l'esame dei documenti aziendali.

Il Collegio ha seguito l'evolversi della gestione secondo gli obiettivi strategici prefissati nonché dei mutamenti organizzativi.

Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio sindacale denunce ai sensi dell'art. 2408 del codice civile.

Il Collegio sindacale, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

Sulla base dei controlli svolti è sempre emersa una sostanziale corrispondenza tra le risultanze fisiche e la situazione contabile, né sono state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali, previdenziali o statuari.

Inoltre, il Collegio sindacale ritiene che durante l'esercizio non si sono verificati fatti da richiedere controlli di carattere straordinario.

Il sindaco dott. Cozzo dichiara che, in ossequio ai richiamati principi di rispetto della trasparenza e della corretta amministrazione e alla luce delle recenti liberalizzazioni delle attività professionali, con conseguenti e possibili rilevanti economie, l'Organo gestore non ha provveduto ad apprestare procedure e metodologie atte a selezionare i destinatari degli incarichi professionali.

Evidenzia, altresì, che non sono stati sufficientemente chiariti con il Banco di Sicilia i previsti annunciati rimborsi per distacchi e permessi permanenti relativi ad amministratori e sindaci in attività di servizio e degli oneri per "service" che potrebbero determinare rilevanti oneri per il Fondo. Non risulta, ancora, che sia stato avviato il necessario e dovuto esame di tutte le posizioni contabili creditorie del Fondo, acce in antica data, che dovranno consentire la rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale.

In linea con quanto dichiarato nella precedente relazione al bilancio chiuso al 31.12.2006, conferma le sue perplessità in merito al rispetto in tema dei criteri di valutazione dei cespiti che sono mantenuti ai valori rettificati e non verificati in sede di chiusura di bilancio. Infatti, poi, ai criteri di valutazione dei fabbricati, nell'indicare il costo di acquisto "svalutato nei casi in cui sia stato accertato un minor valore di mercato", il sindaco dott. Cozzo evidenzia che, ai fini contabili, nel rendiconto d'esercizio gli immobili sono iscritti al costo di acquisto e il prezzo corrente serve per perseguire quel criterio di rispetto del principio di corretta amministrazione e di trasparenza previsto dalla normativa vigente, da tenere presente in fase di rinnovo e/o di nuova locazione degli immobili e, ancora, per determinare una esatta rappresentazione del rendimento netto complessivo e/o per singola unità.

A chiusura dell'esercizio in questione, data di avvio della **procedura di liquidazione dell'Ente**, alcune valutazioni, continua il dott. Cozzo, risultano aggiornate e la previsione di vendita del patrimonio immobiliare appare non inferiore ad € 400milioni, così come è stato riportato da qualche quotidiano.

A parere del sindaco effettivo dott. Salvatore Cozzo, sulle prestazioni previdenziali erogate nel

corso dell'esercizio 2007 dal Fondo, per un importo complessivo di oltre € 18milioni, non si può fare a meno di rilevare ancora la perplessità in ordine alla mancata possibilità di controllarne l'esattezza e la legittimità, anche alla luce di alcune recenti contestazioni avanzate da parte di iscritti.

Sugli accantonamenti relativi ai rischi ed oneri, il sindaco dott. Cozzo rileva, altresì, che non risultano acquisiti i pareri legali sulle posizioni dei crediti verso inquilini in contenzioso circa la loro recuperabilità e, per i crediti relativi a contratti di locazione chiusi al 31.12.2005, non risultano richiamati i previsti adempimenti amministrativi-contabili in base ai quali vengono ipotizzate le ipotesi di "irrecuperabilità".

La perplessità è evidenziata anche per i "crediti diversi" che accolgono tutte le partite transitorie e, quindi, non omogenee dal punto di vista del rischio; peraltro, per alcune non è stato possibile confermare il dato contabile con la documentazione ufficiale, comprovante il diritto di credito vantato.

Non risultano documentate all'Organo di controllo le variazioni di trattamento previdenziale operate sulla scorta di dati e valutazioni acquisiti.

Infine, il sindaco dott. Cozzo conferma che gli accantonamenti relativi agli oneri sulle passività potenziali non hanno i requisiti dell'omogeneità rispetto a fattispecie uguali, come per i compensi ai sindaci, già deliberati nel diritto e non determinati nell'ammontare, nonostante i diversi favorevoli pareri acquisiti.

Il Collegio apprende che in data 10.7.2008 è stato notificato, da parte dell'avv. Lucia Alfieri per conto di n. 10 inquilini-soci del Fondo, un atto di diffida in cui vengono rilevate una serie di irregolarità gestionali. Nell'ambito di quest'atto, non esaminato in Cda e non portato a conoscenza dell'Organo di controllo, rimangono serie preoccupazioni in ordine al prosieguo di un eventuale contenzioso giudiziario nel quale potrebbe configurarsi un'azione di responsabilità al fine di ottenere un risarcimento di danni.

***Verbale n. 86 del 17 Novembre 2008***

*L'anno 2008 il giorno 17 Novembre alle ore 9,00 in Palermo nella sede sociale in Palermo nella Piazza Castelnuovo n. 35, si è riunito il Collegio sindacale del Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane.*

*Sono presenti:*

- *dott. Angelo Nassisi, presidente del Collegio sindacale;*
- *dott. Salvatore Cozzo, sindaco effettivo;*
- *dott. Saverio Grutta, sindaco effettivo.*

*La convocazione è stata concordata in data 10 c.m., a seguito della sospensione dei lavori del Consiglio d'amministrazione di pari data, con all'ordine del giorno l' **approvazione del rendiconto anno 2007.***

*I sindaci, prima di partecipare al proseguimento dei lavori del Cda per le ore 10,00 di oggi, nello spirito del reciproco rispetto e collaborazione ed ognuno per le responsabilità proprie, prendono in esame i **documenti ricevuti** nella mattinata del 10.11.2008 e durante la predetta riunione del Consiglio d'amministrazione.*

*Significativamente:*

1. *la Relazione sulla gestione (nota del presidente al rendiconto 2007);*

2. *il testo dell' "accordo sottoscritto in data 28 ottobre 2008 tra il Fondo Pensioni ed il Banco di Sicilia che ha definito tutti i sospesi inerenti i rapporti pregressi intercorsi tra i due Enti a far data dal settembre 1997 e fino al 30 giugno 2008";*
3. *la nota n. 5403 del 7.11.2008, al di fuori della nota integrativa al bilancio, contenente i seguenti dati determinanti ai fini di una attenta valutazione cognitiva:*
  - a. *elenco delle pratiche a legali per recupero crediti;*
  - b. *elenco giudizi intrapresi contro il Fondo e dal Fondo;*
  - c. *prospetti redditività titoli ed immobili.*

*Il Collegio conferma che, in assenza di una normativa specifica per i Fondi previdenziali preesistenti, il bilancio d'esercizio è stato redatto secondo le vigenti norme civilistiche e secondo i principi contabili emanati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili.*

*I sindaci prendono atto della relazione del presidente del Consiglio d'amministrazione dott. Cataldo Alaimo che analizza le **motivazioni che hanno "inciso sul ritardo con cui si viene ad esaminare l'esercizio 2007"**, che riguardano significativamente:*

- *interpello proposto all'Agenzia delle Entrate;*
- *esame e discussione con le OO.SS. delle bozze di Statuto e di "Progetto" di riforma delle prestazioni, approvate all'unanimità dalle stesse;*
- *preparazione ed effettuazione del referendum tra gli iscritti.*

*Il Collegio, inoltre, dalla documentazione ricevuta in copia, in ordine all'accordo con il Banco di Sicilia del 28 ottobre 2008 che "ha risolto uno stato di latente ed annosa conflittualità", prende atto:*

- a) *che le modifiche statutarie, approvate con referendum tra i soci nello scorso mese di maggio, comportano una progressiva riduzione delle attività del Fondo che saranno indirizzate all'attuazione delle modifiche e delle azioni indicate e che ben si riassumono nella liquidazione del Fondo Pensioni;*
- b) *che il Fondo ha rimborsato al Banco di Sicilia gli oneri sostenuti dalla stessa Azienda di credito e afferenti al personale del Banco che ha prestato la propria opera presso il Fondo, maturati a tutto il 30 giugno 2008, "nella misura determinata forfetariamente e perciò transattivamente e omnicomprensivamente di € 6.300.000,00 (seimilionitrecentomilaeuro)";*
- c) *che gli oneri sostenuti dal Banco afferenti a detto personale e maturati e maturandi a decorrere dal 1° luglio 2008 verranno integralmente rimborsati dietro presentazione di rendiconti trimestrali;*
- d) *che il personale del Banco in servizio presso il Fondo rientrerà gradualmente presso l'Azienda di provenienza;*
- e) *che con la regolamentazione dei permessi, che dovrà essere definita entro il 30.6.2010, il personale del Banco di Sicilia investito di cariche elettive negli Organi statutari del Fondo fruirà di permessi retribuiti per l'espletamento delle relative cariche;*
- f) *che non esistono più motivi di contendere connessi a tutta l'operatività posta in essere dal Fondo e dal Banco in dipendenza dei predetti rapporti, anche di fatto, tra loro esistenti;*

- g) *che in data 28 ottobre 2008 è stata sottoscritta, tra il legale rappresentante del Fondo ed il Banco di Sicilia gruppo Unicredit, la proposta di "addendum" relativa al problema occupazionale del personale dipendente del Fondo.*

*Il Collegio richiama l'evoluzione degli eventi amministrativi-gestionali che hanno caratterizzato l'esito del "Progetto" di riforma delle prestazioni e del nuovo Statuto, approvate, come indicato nella lettera n. 5942 del 16 ottobre 2008 della Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione, con l'apposita delibera Covip di pari data e notificati al Cda nella seduta del 28.10.2008. Il Collegio ritiene tali avvenimenti, fatti straordinari ed importanti, positivi e definitivi dell'inarrestabile ed originale percorso della **liquidazione del Fondo Pensioni per il Personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane.***

*In tal senso, considerata la delicatezza del momento, chiede:*

- 1) maggiori e precise comunicazioni sulle evoluzioni tecnico-amministrative e gestionali che, superata ormai la conoscenza della relazione annuale, devono ora concretizzarsi in informazioni puntuali e continue, da trasmettere ai soci ed anche attraverso l'apposito sito web;*
- 2) la possibilità del riscontro documentale alle diverse problematiche, considerate particolarmente significative, rimaste prive di qualsiasi esito, al fine di avere l'effettività delle varie componenti economiche, patrimoniali e gestionali, mediante il dovuto controllo che gli spetta per disposizioni di legge e dello Statuto.*

*Il Collegio, infine, ritiene oltremodo necessario sollecitare la definizione delle procedure ancora in corso, da parte della società di revisione "Bompani Audit", per acquisire la prescritta relazione. Con l'occasione, il Collegio sente il dovere di ringraziare i dipendenti del Banco di Sicilia rientrati presso l'Azienda di provenienza e quelli che continuano l'attività presso il Fondo, nonché il personale tutto della struttura dell'Ente, con cui continua ad intrattenere rapporti, per la disponibilità e la collaborazione.*

*Il sindaco dott. Cozzo, a precisazione del contenuto dell'accordo con il Bds su menzionato, tiene ad evidenziare che, oltre alla definizione dei sospesi a tutto il 30.6.2008, sono stati legittimati e determinati gli oneri del personale in servizio al Fondo a decorrere dal 1° luglio 2008. Il sindaco effettivo dott. Salvatore Cozzo, per le considerazioni svolte anche nell'esercizio 2006 che non hanno trovato alcuna soluzione (come da documento consegnato) e per quelle evidenziate nella nota datata 17.11.2008 in merito alla richiesta di esame per la sussistenza di elementi per l'eventuale impugnazione della delibera del Cda del 22.10.2008, esprime parere non positivo all'approvazione del bilancio al 31.12.2007 che gli è stato sottoposto dal Consiglio d'amministrazione.*

*I sindaci dott. Nassisi e dott. Grutta rilevano che i dati relativi agli oneri del personale, concernenti l'accordo con il Bds, sono ininfluenti ai fini del Bilancio 2007.*

*Per quanto sopra esposto ed in considerazione dell'ulteriore attività svolta, nonché della documentazione ottenuta, il Collegio a maggioranza evidenzia che non esistono motivi ostativi all'approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2007. Il Giudizio complessivo sull'equilibrio finanziario del Fondo resta, comunque, subordinato alla conoscenza delle risultanze aggiornate del bilancio tecnico – attuariale.*

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Angelo Nassisi, presidente

Dott. Salvatore Cozzo, sindaco effettivo

Dott. Saverio Grutta, sindaco effettivo

*Stato Patrimoniale*

*e*

*Conto Economico*

**STATO PATRIMONIALE**

<b>ATTIVO</b>	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
FABBRICATI	122.728.508,45	122.728.508,45
BENI STRUMENTALI MATERIALI:		
Immobili	621.078,67	608.874,67
Mobili, arredi ed attrezzature	276.707,51	239.163,74
-Fondo ammortam.beni strument. materiali	-333.548,07	-284.900,78
	-----	-----
Totale	564.238,11	563.137,63
BENI STRUMENTALI IMMATERIALI:		
Softwares	190.196,45	172.705,21
-Fondo ammortam.beni strument. immateriali	-171.580,08	-159.259,81
	-----	-----
Totale	18.616,37	13.445,40
TITOLI	95.745.354,95	121.207.054,95
CREDITI:		
Finanziamenti ad iscritti	20.530.417,81	20.726.376,16
Crediti ex L.29/1979	10.780,06	11.089,20
Crediti V/inquilini	3.336.039,19	4.139.804,84
Crediti V/l'erario	107.595,08	97.678,61
Crediti diversi	3.006.784,18	2.485.293,99
-Fondo svalutazione crediti	-3.844.144,44	-3.445.891,91
	-----	-----
Totale	23.147.471,88	24.014.350,89
DISPONIBILITA' LIQUIDE:		
Depositi bancari	25.195.834,99	2.123.378,63
Pronti termine	0,00	2.999.663,42
Denaro e valori in cassa	367,23	215,33
	-----	-----
Totale	25.196.202,22	5.123.257,38
RATEI E RISCOINTI ATTIVI	2.058.360,92	2.266.187,07
TOTALE ATTIVO (A)	269.458.752,90	275.915.941,77
CONTI D'ORDINE		
Depositi titoli presso terzi	96.332.280,00	121.832.280,00
Depositanti titoli a cauzione	100.532,20	100.532,20
Fideiussioni prestate da terzi	10.771.084,67	11.650.943,27
Impegni deliberati per lavori su immobili	0,00	219.887,54
	-----	-----
TOTALE CONTI D'ORDINE (B)	107.203.896,87	133.803.643,01
TOTALE GENERALE (A+B)	376.662.649,77	409.719.584,78

## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2007	31/12/2006
PATRIMONIO NETTO:		
Fondo riserva prestazioni statutarie	262.329.589,97	271.936.600,13
Disavanzo di gestione anno 2007	6.998.313,02	9.607.010,16
	-----	-----
Totale	255.331.276,95	262.329.589,97
FONDO PER RISCHI ED ONERI	8.367.329,27	7.512.239,77
FONDO PER SPESE FUTURE	0,00	89.315,28
FONDO T.F.R.	123.446,34	106.396,43
DEBITI:		
V/Inquilini per acconti	423.576,53	481.498,06
V/Fornitori	71.071,07	90.996,63
V/Depositanti a cauzione	1.278.653,27	1.281.053,76
Debiti tributari	701.338,04	756.433,00
Debiti previdenziali	21.795,80	22.762,21
Altri debiti	2.673.493,45	2.737.443,61
	-----	-----
Totale	5.169.928,16	5.370.187,27
RATEI E RISCONTI PASSIVI	466.772,18	508.213,05
TOTALE PASSIVO E NETTO (A)	269.458.752,90	275.915.941,77
CONTI D'ORDINE		
Depositi titoli presso terzi	96.332.280,00	121.832.280,00
Depositanti titoli a cauzione	100.532,20	100.532,20
Fideiussioni prestate da terzi	10.771.084,67	11.650.943,27
Impegni deliberati per lavori su immobili	0,00	219.887,54
	-----	-----
TOTALE CONTI D'ORDINE (B)	107.203.896,87	133.803.643,01
TOTALE GENERALE (A+B)	376.662.649,77	409.719.584,78

**CONTO ECONOMICO**

**CONTO ECONOMICO**

	<b>31/12/2007</b>	<b>31/12/2006</b>
<b>PROVENTI LORDI DEGLI INVESTIMENTI:</b>		
S/Immobili	9.849.121,12	9.774.470,20
S/Finanziamenti ad iscritti	823.970,75	711.077,17
S/Titoli	5.429.570,68	5.586.078,52
S/Depositi bancari	323.083,51	81.438,66
	-----	-----
Totale	16.425.746,06	16.153.064,55
<b>ALTRI PROVENTI:</b>		
Premi su garanzie prestati ad iscritti	106.125,15	101.504,86
Riprese di valore	33.531,52	437.549,49
Proventi vari	8.065,43	7.588,29
	-----	-----
Totale	147.722,10	546.642,64
<b>PROVENTI STRAORDINARI:</b>		
Plusval.su rimborso e/o vendita titoli		
Sopravvenienze attive su canoni a.p.		
Sopravvenienze attive per pensioni a.p.	48.469,25	1.464,55
Plusvalenze su alienazione immobili		
Sopravvenienze attive varie	33.034,12	339.989,55
Altri proventi straordinari	90,00	340,00
	-----	-----
Totale	81.593,37	341.794,10
<b>TOTALE PROVENTI (a)</b>	<b>16.655.061,53</b>	<b>17.041.501,29</b>
<b>COSTI DEGLI INVESTIMENTI:</b>		
Imposta comunale sugli immobili	584.019,00	578.611,73
Interessi su depositi cauzionali	12.159,79	11.419,84
Imposte e tasse varie	65.300,79	39.541,61
Spese gestione titoli	894,44	4.553,43
Spese gestione immobili	1.363.626,29	1.914.372,96
	-----	-----
Totale	2.026.000,31	2.548.499,57
<b>SPESE GENERALI:</b>		
Spese generali e di amministrazione	1.102.160,55	1.102.282,12
	-----	-----
Totale	1.102.160,55	1.102.282,12
<b>ACCANTONAMENTI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI :</b>		
Svalutazione crediti	448.998,92	854.467,58
Accantonamento per rischi ed oneri	1.079.921,80	738.868,06
Accantonamento per spese future	0,00	0,00
Accantonamento T.F.R.	31.488,86	31.169,09
Ammortamento beni strumentali	60.967,56	61.798,63
	-----	-----
Totale	1.621.377,14	1.686.303,36

## CONTO ECONOMICO

ONERI STRAORDINARI:		
Sopravvenienze passive	241.995,56	340.275,79
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Totale	241.995,56	340.275,79
TOTALE COSTI E SPESE (b)	4.991.533,56	5.677.360,84
DIFFERENZA TRA PROVENTI E COSTI (a-b) (c)	11.663.527,97	11.364.140,45
PROVENTI DELLA GESTIONE PREVIDENZIALE (d)		
Cred.riserva matematica ex lege 29/79	0,00	0,00
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Totale	0,00	0,00
ONERI PER PRESTAZIONI PREVIDENZIALI: (e)		
Pensioni	18.641.252,67	20.849.210,32
Assegni per nucleo familiare	17.834,53	13.898,62
Regolarizzaz.posizioni assicurative INPS	2.753,79	108.015,50
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Totale	18.661.840,99	20.971.124,44
RISULTATO TECNICO GEST.PREVID. (d-e) (f)	-18.661.840,99	-20.971.124,44
Disavanzo economico (c-f)	6.998.313,02	9.606.983,99

*Nota Integrativa*  
*Bilancio al 31 Dicembre 2007*

### NATURA ED ATTIVITÀ DEL FONDO

Il Fondo Pensioni, Ente morale con propria personalità giuridica privata riconosciuta con D.P.R. n. 550 del 17/03/1970, già Ente previdenziale esonerativo dell'A.G.O., ai sensi dell'art. 15 della Legge n. 55 del 20/02/1958, è stato trasformato in Fondo integrativo dalla Legge n. 218 del 30/07/1990 e dal D. Lgs. n. 357 del 20/11/1990.

A partire dal 31/12/1990 il patrimonio è destinato a far fronte agli obblighi previsti dallo Statuto nei confronti dei soci ed in osservanza dell'art. 4 del D. Lgs. n. 357/1990.

### PRESENTAZIONE DEL BILANCIO

La presente nota integrativa correlata al rendiconto chiuso il 31/12/2007 è redatta al fine di fornire un'informativa completa sulla situazione economico-patrimoniale e finanziaria del Fondo.

In assenza di una normativa specifica per i Fondi previdenziali preesistenti il bilancio d'esercizio è redatto nel rispetto delle vigenti norme civilistiche e secondo i principi contabili emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri.

Il bilancio è inoltre integrato con informazioni peculiari dell'attività di un ente previdenziale. Si è altresì tenuto conto delle disposizioni impartite dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione.

Il bilancio, nel suo impianto, riflette i mutamenti intervenuti in seguito alla liquidazione coatta amministrativa della Sicilcassa S.p.A., circostanza che ha profondamente modificato la struttura del Fondo, il quale in atto non ha un istituto di credito che presta le garanzie fidejussorie per le prestazioni previdenziali.

Nella presente nota integrativa i valori sono esposti in migliaia di euro.

### CRITERI DI VALUTAZIONE E PRINCIPI CONTABILI ADOTTATI NELLA REDAZIONE DEL BILANCIO

Qui di seguito vengono illustrati i principi contabili seguiti per la predisposizione del bilancio:

#### ***Fabbricati***

I fabbricati sono iscritti al costo storico, incrementato dei valori relativi ai costi di manutenzione straordinaria, che vengono capitalizzati alla fine di ogni esercizio, e rettificato dalle svalutazioni operate negli esercizi precedenti.

Riguardo ai costi di manutenzione e riparazione di natura ordinaria, invece, gli stessi vengono imputati al conto economico per esercizio di competenza. I costi relativi ai fabbricati di natura non strumentale non sono sottoposti ad ammortamento; fanno eccezione le unità immobiliari di piazza Castelnuovo n. 35, 7°- 8° piano, 2° piano ammezzato e piano cantinato, poiché utilizzati come sede del Fondo e pertanto considerati beni strumentali; per tali unità viene determinata annualmente la quota di ammortamento.

### **Titoli**

I titoli, che hanno carattere di investimento, sono iscritti al costo di acquisto o di sottoscrizione integrato "pro-rata temporis" dallo scarto di negoziazione.

Gli interessi sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza.

### **Finanziamenti agli iscritti**

I finanziamenti agli iscritti al Fondo sono esposti in bilancio al loro valore nominale che corrisponde al presunto valore di realizzo e rappresentano il reale valore residuo alla data del 31 dicembre 2007, mentre i crediti relativi alle rate scadute e non ancora incassate sono esposti tra i crediti diversi.

Gli interessi sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza.

### **Crediti e debiti diversi**

I crediti vengono classificati a seconda della loro natura o tipologia. Per ogni categoria è stato stimato il presumibile valore di realizzo, contemplando la rispettiva svalutazione nei diversi fondi rischi; i debiti sono esposti al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei ed i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica, quindi in correlazione ai costi ed ai ricavi d'esercizio.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono costituite dalle somme depositate presso gli istituti di credito e sono esposte al loro valore nominale.

Gli interessi sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza.

### **Imposte e tasse**

Le imposte e le tasse dell'esercizio sono state determinate in osservazione alla vigente normativa fiscale di riferimento.

Il regime tributario dei fondi pensioni è disciplinato, a decorrere dal 1° gennaio 2001, dal D.Lgs. n. 47 del 18/02/2000, integrato e corretto dalla successiva pubblicazione del D.Lgs. n. 168 del 12/04/2001 e dalla circolare n.29/E del 20/03/2001 dell'Agenzia delle Entrate.

Alla luce di quanto stabilito da detti D.Lgs., l'assenza di posizioni individuali all'interno del Fondo Pensioni C.C.R.V.E. determina la non assoggettabilità all'imposta sostitutiva dell'11% prevista dall'art. 14 del D.Lgs. n. 124/93, così come modificato dal D.Lgs. n° 47/2000.

Per la medesima ragione, il Fondo non è soggetto all'imposta sostitutiva dello 0,50% (o dell'1,50% così come per i fondi che hanno optato per la libera determinazione dei canoni di locazione) del patrimonio riferibile agli immobili.

### **Prestazioni previdenziali**

Le prestazioni previdenziali erogate dal Fondo C.C.R.V.E. sono classificabili in due tipologie:

- prestazioni sostitutive;
- prestazioni integrative.

Le prime riguardano i trattamenti pensionistici a totale carico del Fondo erogati per la maggior parte a partire dall'anno 1996 in favore di circa 800 dipendenti della Sicilcassa S.p.A. (oggi circa 300), che all'atto del pensionamento non avevano ancora maturato i requisiti A.G.O. e che a seguito del D.L. n. 513 del 01/10/96, recepito dal Fondo con delibera del C.d.A., hanno acquisito il diritto al pensionamento; tali prestazioni resteranno in essere fino al raggiungimento dei requisiti di vecchiaia dei diversi pensionati.

I trattamenti integrativi si riferiscono, invece, a soggetti (sempre ex dipendenti della Sicilcassa S.p.A.) collocati in pensione in precedenza. Tali trattamenti vengono altresì erogati in favore degli aventi diritto in caso di decesso (c.d. pensioni di reversibilità).

Tutte le prestazioni previdenziali sono contabilizzate sulla base della competenza economica.

### **Reddito degli investimenti e spese di gestione**

Il reddito degli investimenti e le spese di gestione sono esposti in bilancio secondo il principio della competenza economica con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

**COMMENTO ALLE VOCI DEL BILANCIO D'ESERCIZIO**

Qui di seguito vengono fornite le necessarie informazioni sulle poste di bilancio

**ATTIVO****Fabbricati:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
122.728	122.728	0

Il saldo del valore dei fabbricati non ha subito alcuna variazione nel corso dell'anno. Detto valore risente delle svalutazioni operate durante il periodo di Amministrazione Straordinaria per € 15.486 a seguito di perizia effettuata nel corso dell'anno 1998.

Qui di seguito viene fornito il dettaglio degli immobili con l'indicazione del valore di bilancio e del valore di stima.

Descrizione Immobili	Valori di Bilancio	Valore di stima (al 1998)
Palermo - Via Calvi	3.405	12.292
Palermo - Piazza Castelnuovo (#)	2.809	7.102
Palermo - Via Marchese di Villabianca	505	3.254
Palermo - Via Villareale	1.269	4.958
Palermo - Via Notarbartolo	1.349	7.712
Palermo - Via F. Crispi	765	4.752
Palermo - Piazza Don Bosco	282	956
Palermo - Via Leonardo da Vinci	815	5.011
Palermo - Via A. De Gasperi	589	3.245
Palermo - Via B. Angelico	442	2.556
Palermo - Via U. La Malfa	3.354	5.423
Palermo - Via S. 85	317	723
Palermo - Via della ferrovia	2.939	4.132
Palermo - Via Agrigento	826	1.446
Palermo - Largo OS 2	4.594	7.644
Palermo - Via Libertà	15.941	24.206
Palermo - Viale Campania	318	568
Palermo - Via G. Dotto	13.966	14.667
Palermo - Via M. Vaccaro	3.090	3.838
Palermo - Corso Calatafimi	343	483
Palermo - Corso Calatafimi (ang. G. Marinuzzi)	4.573	6.559
Palermo - Viale Strasburgo	636	878
Palermo - Via A. Cagni	2.272	2.272
Palermo - Via Velasquez	2.613	3.564
Palermo - Via Sacra famiglia	1.813	1.813
Palermo - Via A. Cesalpino	2.422	2.579
Palermo - Via I. Federico, 70	4.620	5.500
Palermo - Via Morselli	4.292	4.287
Palermo - Via Basile	118	118
Palermo - Via Villa Heloise	1.518	1.518
Palermo - Via Imperatore Federico, 66/68	1.828	1.828
Palermo - Via E. L'Emiro	5.216	5.216
Palermo - Via P. Paternostro	1.033	1.033
Palermo - Via M. Toselli	2.641	2.641
Trapani - Via Fardella	155	697
Cefalù - Via Prestisimone	119	573
Caltanissetta - Via Pacini (ang. Via Don Minzoni)	504	821

## NOTA AL BILANCIO

Caltanissetta - Via Pacini (ang. Via Mozart)	305	305
Caltanissetta - Via Tenente Lilly Bennardo	397	568
Caltanissetta - Via Maddalena Calafato	444	444
Campofelice di R. - Piazza Garibaldi	106	176
Catania - P.zza A. Moro	901	1.395
Catania - Via Etnea	3.150	3.150
Catania - Via Finocchiaro Aprile	299	299
Messina - Via Palermo	3.610	3.615
Messina - Villaggio SS Annunziata (via del Fante)	1.079	1.085
Milazzo - Via Colonnello Bertè	6.257	6.869
Termini I. - Piazza Duomo	280	695
Siracusa - Via Scala Greca	4.958	4.958
Ficarazzi - Piazza Aldo Moro	170	170
Porto Empedocle - Via dello Sport	2.350	2.350
Roma - Via Giovanni Antonelli	826	826
Roma - Via Paisiello	50	50
Roma - Via Gargano	3.255	3.255
<b>Totale</b>	<b>122.728</b>	<b>187.074</b>

(#) a meno della porzione qualificata come bene strumentale.

### Beni strumentali materiali:

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
564	563	1

Tali beni sono composti da:

- Immobili, precisamente 7°- 8° piano, 2° piano ammezzato e cantinato di Piazza Castelnuovo n. 35 utilizzati come sede del Fondo, con costo storico pari ad € 621 ed un valore corrente secondo stime del 1998 pari ad € 1.130.
- Arredi e mobili con costo storico di € 277.

Nel corso dell'esercizio 2007 si è avuto un incremento del fondo ammortamento beni strumentali materiali pari ad € 49.

Qui di seguito si riportano le variazioni intervenute nell'esercizio relativamente al costo storico ed ai fondi di ammortamento:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2006	Incrementi esercizio 2007	Valore di bilancio al 31/12/2007
Immobili	609	12	621
Arredi	87	15	102
Macchine d'Ufficio	152	23	175
<b>Totale (a)</b>	<b>848</b>	<b>50</b>	<b>898</b>
<b>Fondo ammortamento</b>			
Immobili	-87	-19	-106
Arredi	-79	-8	-87
Macchine d'Ufficio	-119	-22	-141
<b>Totale Fondo Amm.to (b)</b>	<b>-285</b>	<b>-49</b>	<b>-334</b>
<b>Valore netto di bilancio</b>			
Immobili	522	-7	515
Arredi	8	7	15
Macchine d'Ufficio	33	1	34
<b>Totale valore netto (c=a-b)</b>	<b>563</b>	<b>1</b>	<b>564</b>

**Beni strumentali immateriali:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
19	14	5

I predetti beni sono costituiti dal software in dotazione al Fondo.  
Qui di seguito si riportano le variazioni intervenute nell'esercizio relativamente al costo storico ed ai fondi di ammortamento:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2006	Incrementi esercizio 2007	Valore di bilancio al 31/12/2007
costo storico software (a)	173	17	190
Fondo ammortamento (b)	-159	-12	-171
<b>Totale valore netto (c=a-b)</b>	14	5	19

**Titoli:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
95.745	121.207	-25.462

Nel rispetto delle norme statutarie il portafoglio titoli è costituito esclusivamente da titoli di stato. I titoli di proprietà sono considerati immobilizzazioni finanziarie e sono iscritti in bilancio al loro costo storico. Al 31/12/2007 il valore del portafoglio è pari ad € 96 milioni.  
Questo il dettaglio del portafoglio:

Descrizione	Valore Nominale	Valore di Bilancio
BTP 01/05/08 5%	38.750	38.705
BTP 01NV09 4,25%	5.000	4.975
BTP 15/03/11 3,5%	35.000	34.729
BTP 01/08/11 5,25%	15.000	14.937
BTP 01/11/26 7,25%	2.582	2.399
<b>Totale</b>	<b>96.332</b>	<b>95.745</b>

**Crediti:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
23.147	24.014	-867

I crediti al 31 dicembre 2007 al lordo del fondo svalutazione ammontano ad € 26.991 e sono così suddivisi:

Descrizione	nominale al 31/12/2007	nominale al 31/12/2006	Variazione
Finanziamenti ad iscritti	20.530	20.726	-196
Crediti ex legge 29/1979	11	11	0
Crediti verso inquilini	3.336	4.140	-804
Crediti verso l'erario	107	98	9
Crediti diversi	3.007	2.485	522
<b>Totale Crediti</b>	<b>26.991</b>	<b>27.460</b>	<b>-469</b>
<b>Fondo svalutazione Crediti</b>	<b>-3.844</b>	<b>-3.446</b>	<b>-398</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>23.147</b>	<b>24.014</b>	<b>-867</b>

Questa l'analisi delle singole voci patrimoniali dei Crediti:

***Finanziamenti ad iscritti:***

Il saldo dei crediti relativo ai finanziamenti agli iscritti ammonta ad € 20.530 che, dedotto della relativa svalutazione, assume un valore netto di bilancio di €. 20.424. Il numero dei finanziamenti in essere al 31 dicembre 2007 è pari a 1.793 con una riduzione di 196 rispetto al 31/12/2006. In base alla loro scadenza sono previsti, per l'anno 2008, quote di rimborso pari ad € 492.

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
Prestiti ad iscritti attivi	6.815	7.120	-305
Prestiti ad iscritti pensionati	12.229	11.505	724
Prestiti ad iscritti esodati	1.486	2.101	-615
<b>Totale finanz. iscritti</b>	<b>20.530</b>	<b>20.726</b>	<b>-196</b>
<b>Fondo svalutazione</b>	<b>-103</b>	<b>-104</b>	<b>1</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>20.427</b>	<b>20.622</b>	<b>-195</b>

***Crediti derivanti ex lege 29/1979:***

I crediti ex lege 29/1979 sono costituiti da contributi da ricevere da parte dell'INPS o da altri Enti previdenziali a seguito di ricongiunzione di periodi contributivi presso il Fondo da parte degli iscritti.

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
<b>Totale crediti ex legge 29/79</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>0</b>
<b>Fondo svalutazione</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>1</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>11</b>	<b>10</b>	<b>1</b>

***Crediti v/ inquilini:***

I crediti verso inquilini sono stati rettificati con le rispettive svalutazioni per tenere conto delle perdite che potrebbero manifestarsi nell'ambito della normale attività del Fondo.

I crediti in contenzioso nel corso dell'esercizio sono stati svalutati sulla base delle ipotesi di recuperabilità ritenute ragionevoli, confrontate con i pareri espressi dai legali esterni su ogni singola posizione.

I crediti relativi ai diversi contratti di locazione risultano così ripartiti:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
Crediti in contestazione	2.173	2.449	-276
Crediti relativi a contratti chiusi al 31/12/2006	375	573	-198
Restanti crediti	788	1.118	-330
<b>Totale crediti v/ inquilini</b>	<b>3.336</b>	<b>4.140</b>	<b>-804</b>
<b>Fondo svalutazione</b>	<b>-2.821</b>	<b>-2.593</b>	<b>-228</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>515</b>	<b>1.547</b>	<b>-1.032</b>

**Crediti v/l'erario:**

I crediti v/l'erario sono costituiti:

- per € 66 dal credito che il Fondo vanta nei confronti dell'Erario per effetto dell'applicazione del nuovo regime fiscale con decorrenza dall'anno 1993;
- per € 3 dai crediti relativi ad imposta di registro su contratti di locazione per la quale è stata avanzata richiesta di rimborso;
- per la restante parte, pari ad € 38, da conguagli irpef su pensioni da compensare, dovuti alla diminuzione dell'aliquota di tassazione sui trattamenti pensionistici integrativi per l'applicazione del casellario 2007, entrato in vigore nel mese di novembre e che ha determinato, quindi, il conguaglio sui primi dieci mesi dell'anno.  
Tale credito è stato interamente compensato con versamento nel mese di gennaio 2008 delle ritenute irpef su pensioni relative al mese di dicembre 2007.

Nella tabella che segue si riporta la composizione del saldo:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
per applicaz. regime fiscale 1993	66	66	0
per imposta di registro	3	3	0
conguagli irpef	38	29	9
<b>Totale crediti v/ erario</b>	<b>107</b>	<b>98</b>	<b>9</b>
<b>Fondo svalutazione</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>107</b>	<b>98</b>	<b>9</b>

**Crediti diversi:**

Nella tabella che segue sono state disaggregate le voci più importanti dei crediti diversi.

Si precisa che le spese legali da recuperare da terzi si riferiscono principalmente a spese sostenute dal fondo in controversie con inquilini, a cause di lavoro ed a qualche controversia passiva del Fondo. Relativamente alle cause di lavoro, data la prassi ormai consolidata dei tribunali di procedere nella maggioranza dei casi con la compensazione delle spese tra le parti (a prescindere dall'esito del giudizio), si è ritenuto opportuno svalutare interamente i crediti relativi alle spese sostenute; la svalutazione complessiva delle spese legali, a fine anno, ammonta a circa € 693.

Nella voce "altri crediti", relativa ai conti di creditori diversi generici, sono compresi gli interessi maturati fino al 31/12/2007 sul conto corrente di tesoreria in essere presso il Banco di Sicilia S.p.A. per un importo pari ad € 244 e che sono stati complessivamente incassati in data 02/01/2008.

## NOTA AL BILANCIO

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
per spese legali da recuperare	949	949	0
per rate prestiti v/iscritti in attesa di accred.	587	623	-36
per somme da recuperare da pensionati	67	67	0
per somme da recuperare per prestiti	132	106	26
altri crediti	1.272	740	532
<b>Totale crediti diversi</b>	<b>3.007</b>	<b>2.485</b>	<b>522</b>
<b>Fondo svalutazione</b>	<b>-920</b>	<b>-748</b>	<b>-172</b>
<b>Totale valore netto di bilancio</b>	<b>2.087</b>	<b>1.737</b>	<b>350</b>

### Fondo svalutazione crediti:

La seguente tabella riassume in dettaglio la movimentazione del fondo svalutazione crediti. In particolare si evidenzia che l'incremento del fondo sui crediti v/inquilini va ascritto per circa € 277 rivenienti da crediti da contratti chiusi e non contestati, mentre l'incremento del fondo "crediti diversi" è principalmente da addebitarsi alla svalutazione delle spese legali da recuperare.

Il decremento del fondo "crediti v/ inquilini" è da attribuirsi al recupero crediti.

Descrizione	Saldi al 31/12/2006	Incrementi 2007	Utilizzi 2007	Decrementi 2007	Saldi al 31/12/2007
Finanziamenti ad iscritti	104	0	0	1	103
Crediti ex lege 29/79	1	0	0	0	0
Crediti v/ inquilini	2.593	277	23	27	2.821
Crediti verso erario	0	0	0	0	0
Crediti diversi	748	172	0	0	920
<b>Totale Fondo Svalutazione Crediti</b>	<b>3.446</b>	<b>449</b>	<b>23</b>	<b>28</b>	<b>3.844</b>

### Disponibilità liquide:

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
25.196	5.123	20.073

Le disponibilità liquide al 31 dicembre 2007 ammontano ad € 25.196 e risultano costituite:

- 1) dal conto corrente di tesoreria;
- 2) da un ulteriore conto corrente in essere presso Banca Fideuram, agenzia di Palermo;
- 3) da un c/c per le spese immediate e da un fondo cassa per far fronte a spese di natura corrente;
- 4) da un deposito a risparmio in essere presso l'ag. 34 del Banco di Sicilia;
- 5) da un conto corrente postale.

Questo il dettaglio delle disponibilità liquide al 31/12/2007:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazioni
Conto corrente BdS Tesoreria Enti	24.501	1.860	22.641
Conto corrente Banca Fideuram	682	241	441
Conto corrente BdS Ag.22 e Cassa Contanti	5	1	4
Conto Corrente Postale	8	8	0
Deposito a risparmio	0	13	-13
Pronti Termine	0	3.000	-3.000
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>25.196</b>	<b>5.123</b>	<b>20.073</b>

**Ratei e risconti attivi:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
<b>2.058</b>	<b>2.266</b>	<b>-208</b>

Il saldo dei ratei e dei risconti attivi al 31 dicembre 2007 è pari ad € 2.058 e risulta così composto:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazioni
per interessi su titoli	1.083	1.316	-233
su scarti emissione titoli	235	206	29
su pronti termine	0	3	-3
per interessi su c/c	0	10	-10
per canoni di locazione	740	731	9
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>2.058</b>	<b>2.266</b>	<b>-208</b>

**PATRIMONIO NETTO - PASSIVO**

**Patrimonio netto:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
<b>255.332</b>	<b>262.330</b>	<b>-6.998</b>

Il disavanzo di € 6.998, rilevato nell'esercizio in corso, come per i periodi precedenti, è fisiologicamente determinato dall'aggravio dei pagamenti per prestazioni pensionistiche a carico del Fondo. Detti oneri non sono oggi compensati da una redditività patrimoniale adeguata; tale disavanzo è soggetto a protrarsi per i prossimi esercizi in misura via via minore, sino a quando il Fondo non avrà più l'onere di erogare prestazioni sostitutive per il raggiungimento di pensioni di vecchiaia a carico dell'INPS.

Il patrimonio netto, che rappresenta il Fondo di Riserva delle Prestazioni Statutarie ha avuto, dall'anno 2000, la seguente evoluzione:

Descrizione	Disavanzo di Gestione	Fondo Riserva Prestazioni Statutarie
Patrimonio netto iniziale		342.918
Saldo al 31/12/2000	-14.401	328.517
Saldo al 31/12/2001	-9.530	318.987
Saldo al 31/12/2002	-13.398	305.589
Saldo al 31/12/2003	-11.998	293.591
Saldo al 31/12/2004	-10.924	282.667
Saldo al 31/12/2005	-10.730	271.937
Saldo al 31/12/2006	-9.607	262.330
Saldo al 31/12/2007	-6.998	255.332

**Fondo rischi ed oneri:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
8.367	7.512	855

Questa la movimentazione del Fondo Rischi ed oneri nell'anno:

Descrizione	Saldi 31/12/2006	Incrementi 2007	Utilizzi 2007	Decrementi 2007	Saldi 31/12/2007
per garanzia cessione del quinto stipendio	15	0	15	0	0
per oneri relativi alla struttura organizzativa	6.127	564	0	0	6.691
per passività potenziali su controversie	867	410	133	5	1.139
per garanzia prestiti ad iscritti	503	106	72	0	537
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>7.512</b>	<b>1.080</b>	<b>220</b>	<b>5</b>	<b>8.367</b>

Il "fondo di riserva per operazioni di cessioni del quinto dello stipendio" garantiva i finanziamenti agli iscritti al fondo concessi dalla Sicilcassa S.p.A. fino al 5 agosto 1998 ma tale fondo è stato interamente utilizzato entro il 31/12/2007.

Il "fondo per oneri relativi alla struttura organizzativa" venne costituito al termine della procedura di amministrazione straordinaria del Fondo ed appostato nel relativo bilancio di chiusura approvato dalla COVIP in data 04/11/1999; ciò a fronte della richiesta da parte del Banco di Sicilia S.p.A. di rimborso dei costi sostenuti per il personale distaccato presso il Fondo Pensioni.

Il Banco di Sicilia, all'atto dell'acquisizione della Sicilcassa S.p.A., ha dichiarato la sua estraneità nei confronti del Fondo perché non facente parte delle attività e passività oggetto dell'atto di cessione.

La quota di accantonamento per tale fondo al 31/12/2007 è pari ad € 564.

Il Fondo ha in pendenza diversi giudizi, sia attivi che passivi.

I giudizi passivi, nella quasi totalità, hanno natura previdenziale e per quelli per i quali è stata prevista una probabile soccombenza del Fondo sono stati effettuati accantonamenti prudenziali.

Si riporta di seguito sinteticamente l'oggetto dei predetti giudizi.

Oggetto giudizi passivi al 31.12.2007:

- N. 1 per il riconoscimento della validità dell'art. 24 St. (perequazione a pari grado in servizio);
- N.1 per il riconoscimento del trattamento pensionistico ex art. 21 ST., commisurato al riconoscimento dell'invalidità;
- N. 7 per il riconoscimento di maggiorazioni del trattamento pensionistico;
- N. 1 per il riconoscimento dell'anzianità contributiva;
- N. 5 per il riconoscimento del premio di rendimento;
- N. 1 per il riconoscimento contributi previdenziali;
- N. 1 per il riconoscimento del compenso per l'attività di componente del Collegio Sindacale;
- N. 2 per il riconoscimento dell'anzianità convenzionale per laurea;
- N. 1 per il riconoscimento dell'indicizzazione su trattamento pensionistico;
- N. 1 per impugnazione delibera consiliare Progetto di Riforma;
- N. 3 per il risarcimento danni conseguenti ad infiltrazioni o altri eventi dannosi;
- N. 1 per il risarcimento danni conseguenti ad infiltrazioni nei locali di proprietà del Fondo e condominiali;
- N. 1 opposizione a decreto ingiuntivo;
- N. 1 per reintegra nel possesso posti auto via Dotto;
- N. 1 per richiesta ripristino stato dei luoghi;
- N. 1 per richiesta modifica della destinazione d'uso dei locali di proprietà del Fondo;
- N. 1 per accertamento dell'obbligo del terzo ex art. 547 c.p.c..

Oggetto giudizi attivi, diversi dal recupero crediti, al 31.12.2007:

- N. 4 opposizioni allo stato passivo della liquidazione coatta amministrativa della Sicilcassa S.p.A.;
- N. 3 per rilascio locali occupati;
- N. 1 per impugnativa delibere condominiali;
- N. 1 per il riconoscimento da parte dell'Inps della quota di indennità di anzianità;
- N. 1 per il risarcimento danni conseguenti da infiltrazioni;
- N. 1 sfratto per finita locazione;
- N. 3 opposizioni a decreto ingiuntivo.

Oggetto giudizi per recupero crediti al 31.12.2007:

- N. 6 recupero credito di somme concesse in prestito;
- N. 53 recupero crediti per canoni e oneri accessori.

***Fondo per spese future:***

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
0	89	-89

Il fondo per spese future in essere per le attività dei professionisti svolte e non fatturate è stato utilizzato per € 12 per la copertura di una fattura emessa dalla società di revisione Bompani Audit S.r.l. pervenuta a settembre 2007 e relativa alla certificazione di bilancio al 31/12/2006. Inoltre tale fondo è stato utilizzato per € 44 a copertura delle fatture emesse dallo studio attuariale del Prof. Coppini in Roma e relative al bilancio tecnico 2005 e ad una consulenza prestata relativamente alla controversia contro la liquidazione della Sicilcassa S.p.A.; infine per € 33 per il pagamento di fatture dello Studio Legale Bavetta in Palermo relative alla controversia contro l'Associazione Pensionati Sicilcassa.

**Fondo T.F.R.:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
123	106	17

Il fondo TFR, a fine anno, risulta così costituito:

Descrizione	Saldi 31/12/2006	Incrementi 2007	Utilizzi 2007	Saldi 31/12/2007
Direttore	0	4	0	4
Dipendenti uffici Fondo Pensioni	106	23	10	119
Totale	106	27	10	123

La liquidazione di € 10 riguarda la corresponsione del T. F. R. ad un dipendente che ha cessato il rapporto di lavoro con il Fondo.

L'organico del Fondo è così composto:

Livello di inquadramento	n° dipendenti al 31/12/2007
Direttore	1
Quadri	2
Impiegati II livello	1
Impiegati III livello	10
Totale	14

**Debiti:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
5.169	5.370	-201

L'ammontare complessivo dei debiti al 31/12/2007 risulta così dettagliato:

- acconti da inquilini pari ad € 424, corrispondono principalmente a somme versate dagli inquilini a titolo di anticipo sui rispettivi debiti per canoni, imposte di registro e quote condominiali relativi ai contratti di locazione;

- debiti verso fornitori pari ad € 71;

- depositi cauzionali e/o garanzie in contanti pari ad € 1.279 così suddivisi:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazione
depositi cauzionali su immobili a locazione	566	563	3
depositi a garanzia per lavori su immobili	577	577	0
depositi a garanzia per promessa locaz. in contestaz.	116	116	0
interessi su dep. cauzionali	20	25	-5
<b>Totali</b>	<b>1.279</b>	<b>1.281</b>	<b>-2</b>

- i debiti tributari pari ad € 701 sono così suddivisi:

Descrizione	Valore di bilancio al 31/12/2007	Valore di bilancio al 31/12/2006	Variazioni
Irpef anno corrente su pensioni	688	742	-54
Irpef su professionisti e dipendenti	13	14	-1
<b>Totali</b>	<b>701</b>	<b>756</b>	<b>-55</b>

- i debiti previdenziali, pari ad € 22, riguardano le ritenute a favore dell'INPS, dell'INAIL ed i contributi E.B.T.;

- gli altri debiti pari ad € 2.673 così suddivisi:

Descrizione	Valore di bilancio 31/12/2007	Valore di bilancio 31/12/2006	Variazioni
Per contributo 0,75% su retribuzioni pensionabili versati da ex Sicilcassa S.p.A.	1.995	1.995	0
Competenze pensionistiche da corrispondere ad eredi	40	40	0
Soccombenze per decessi di iscritti cessionari di operazioni cessione V	0	55	-55
Riserva matematica ex lege 29/79	48	48	0
T.F.R. portieri	44	42	2
Debiti per fatture da ricevere da studi legali e di consulenza	138	197	-59
Ritenute personali su pensioni	239	248	-9
Debiti diversi	169	112	57
<b>Totali</b>	<b>2.673</b>	<b>2.737</b>	<b>-64</b>

Il debito di € 1.995, che è relativo alla richiesta a suo tempo avanzata dall'Amministrazione Straordinaria per la restituzione di contributi versati dalla ex Sicilcassa S.P.A. , venne iscritto nel bilancio di chiusura della stessa Amministrazione Straordinaria approvato dalla COVIP il 4 novembre 1999.

**Ratei e risconti passivi:**

Saldo al 31/12/2007	Saldo al 31/12/2006	Variazioni
<b>467</b>	<b>508</b>	<b>-41</b>

## NOTA AL BILANCIO

La voce ratei e risconti passivi è costituita prevalentemente dai risconti passivi per canoni di locazione incassati in via anticipata al 31 dicembre 2007.

Descrizione	Valore di bilancio 31/12/ 2007	Valore di bilancio 31/12/2006	Variazioni
per quattordicesima mensilità	19	15	4
su titoli (B.O.T.)	0	72	-72
su canoni di locazione	448	421	27
<b>Totale ratei e risconti</b>	<b>467</b>	<b>508</b>	<b>-41</b>

### *Conti d'ordine:*

I conti d'ordine evidenziano i rischi, gli impegni, le garanzie prestate dal Fondo a terzi ed insieme alla voce "beni presso terzi", al 31 dicembre 2007, ammontano ad € 107.203 e sono così suddivisi:

DESCRIZIONE	Valore nominale 2007	Valore nominale 2006	Variazioni
- Depositi di titoli presso terzi	96.332	121.832	-25.500
- Depositanti titoli a cauzione	100	100	0
- Fideiussioni prestate da terzi	10.771	11.651	-880
- Impegni deliberati per lavori su immobili	0	220	-220
Totale	<b>107.203</b>	<b>133.803</b>	<b>26.600</b>

I depositi di titoli presso terzi sono costituiti da titoli di proprietà del Fondo Pensioni e depositati in custodia amministrata presso il B.d.S. S.p.A. agenzia "B" di Palermo e presso S.Paolo Invest.

I depositanti titoli a cauzione sono costituiti da libretti di deposito posti a cauzione relativi a impegni assunti da diverse controparti all'atto dell'acquisto di immobili da parte del Fondo ed ammontano ad € 100.

In relazione ai crediti vantati nei confronti della Sicilcassa in liquidazione coatta amministrativa nel presente rendiconto viene seguita, come negli scorsi anni, l'impostazione adottata in sede di chiusura di bilancio dell'amministrazione straordinaria (01/01/1997 – 28/02/1999), approvato dalla Covip il 04/11/1999.

In quella sede, infatti, non venne iscritta alcuna posta in relazione al credito di € 90 milioni del quale era stata chiesta ammissione al passivo, respinta dalla Sicilcassa in liquidazione coatta amministrativa in data 24/02/1999 ed in relazione alla quale è tuttavia pendente giudizio di opposizione allo stato passivo.

Per completezza di informazione si fa presente che in contabilità generale risulta iscritto, fra i conti d'ordine, l'importo di € 90 milioni per la voce "ricorso verso Sicilcassa in liquidazione"; tale conto risulta in essere dal 31/12/1999 e cioè dalla data di chiusura del primo bilancio successivo a quello come sopra approvato dalla Covip.

**CONTO ECONOMICO**

Si riporta, per una più chiara lettura, la rappresentazione sintetica del conto economico dell'esercizio 2007:

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Risultato tecnico della gestione previdenziale (a)	-18.662	-20.971	2.309
Proventi lordi degli investimenti	16.426	16.153	273
Costo degli investimenti	-2.026	-2.549	523
Spese generali	-1.102	-1.102	0
Accantonamenti, svalutazioni ed ammortamenti	-1.621	-1.686	65
Altri proventi	148	547	-399
Differenza tra Proventi ed Oneri straordinari	-160	2	-162
Differenza tra proventi e costi (b)	11.664	11.364	300
Disavanzo di gestione (a+b)	<b>-6.998</b>	<b>-9.607</b>	<b>2.609</b>

**Prestazioni previdenziali:**

L'importo di tale voce, che costituisce il risultato tecnico della gestione previdenziale, è pari ad € 18.662. Essa rappresenta il costo sostenuto dal Fondo per l'erogazione delle pensioni dirette e indirette corrisposte ad un numero di soggetti che al 31/12/2007 è pari a 2.928.

**Proventi lordi degli investimenti:**

Nel prospetto che segue vengono elencati i conti che compongono il reddito degli investimenti:

DESCRIZIONE	2007	2006	Variazioni
Immobili	9.849	9.774	75
Finanziamenti ad iscritti	824	711	113
Titoli:	5.430	5.587	-157
- Interessi	5.313	4.721	592
- Proventi su vendita pronti termine	24	810	-786
- Scarti di negoziazione titoli	93	56	37
Depositi bancari	323	81	242
<b>Totale</b>	<b>16.426</b>	<b>16.153</b>	<b>273</b>

I proventi lordi degli investimenti hanno subito complessivamente un incremento pari ad € 273

In dettaglio:

- i proventi su immobili si sono incrementati di € 75 soprattutto per effetto della messa a reddito di ulteriori unità immobiliari, nonché per l'aumento dei canoni legato agli incrementi annuali ISTAT;

- i proventi da Finanziamenti ad iscritti hanno registrato un incremento di € 113 a seguito di variazione dei tassi di interesse sui prestiti concessi;

- i proventi sui titoli sono diminuiti di € 163;

- i proventi su depositi bancari si sono incrementati di € 242.

## NOTA AL BILANCIO

### *Costi degli investimenti:*

Il totale di tale voce è costituito dalle seguenti poste del conto economico ed ammonta complessivamente ad € 2.026, come di seguito dettagliato:

Descrizione	2007	2006	Variazioni
- Imposta comunale sugli immobili	584	579	5
- Interessi su depositi cauzionali	12	11	1
- Imposte e tasse varie	65	40	25
- Spese gestione titoli	1	5	-4
- Spese gestione immobili	1.364	1.914	-550
<b>Totale</b>	<b>2.026</b>	<b>2.549</b>	<b>-523</b>

### *Imposte e tasse varie:*

Sono costituite dalle seguenti voci di bilancio i cui totali, al 31 dicembre 2007, sono pari ad € 65.

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Tasse occupazione spazi	56	40	16
Imposta di registro atti civili	0	0	0
Tasse varie	9	0	9
<b>Totale</b>	<b>65</b>	<b>40</b>	<b>25</b>

### *Spese gestione titoli:*

Le spese relative alla gestione dei titoli al 31/12/2007 ammontano ad € 1.

Tali spese sono altresì comprensive di costi di modesto importo poiché inerenti le spese di gestione dossier titoli e le spese postali pagate a scadenza di ogni cedola.

### *Spese gestione immobili:*

Sono costituite dalle sottoelencate voci di bilancio i cui totali al 31 dicembre 2007 sono pari ad € 1.364.

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Quote condominiali a carico della proprietà	231	147	84
Manutenzioni e riparazioni	897	1.471	-574
Imposte di registro da contratti di locazione	123	183	-60
Premi di assicurazioni su immobili	113	113	0
<b>Totale</b>	<b>1.364</b>	<b>1.914</b>	<b>-550</b>

**Spese generali:**

Tali spese ammontano ad € 1.102 e riguardano le spese generali e di amministrazione che sono costituite dalle seguenti poste di bilancio:

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Onorari a professionisti e spese legali	272	255	17
Rimborsi spese ad Amministratori e Sindaci	40	58	-18
Spese per il personale	542	531	11
Assicurazione su difesa legale amministratori e revisori	1	2	-1
Spese postali e bolli	13	59	-46
Vigilanza antirapina	9	3	6
Spese pulizia	11	19	-9
Cancelleria	8	13	-5
Assist. e manutenzione macchine ufficio	1	3	-2
Assist. e manutenzione software di gestione	47	30	17
Tipografie, fotocopie e timbri	11	5	6
Abbonamenti a riviste	4	4	0
Costi per quotidiani e pubblicazioni	19	4	15
Spese telefoniche	29	23	6
Spese per perizie di stima immobili	13	46	-33
Convegni	10	7	3
Spese energia elettrica	19	17	2
Sanzioni amministrative	1	2	1
Selezione personale	22	0	22
Liquidazione danni a terzi	4	0	4
Varie	27	21	6
<b>Totale</b>	<b>1.102</b>	<b>1.102</b>	<b>0</b>

**Altri proventi:**

Sono costituiti dalle sottoelencate voci di bilancio ed al 31 dicembre 2007 ammontano ad € 148.

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Premi su garanzie prestiti ad iscritti	106	102	4
Riprese di valore:	33	437	-404
- per rilascio fondo svalutazione crediti v/inquilini	27	104	
- per rilascio fondo garanzia cessione V	0	0	
- per rilascio fondo svalutazione crediti v/erario	0	3	
- per rilascio fondo svalutazione crediti vari	1	133	
- per rilascio fondo svalutazione rischi per indennità di anzianità Inps (anno 1991)	0	192	
- per rilascio fondo accantonamento rischi su passività potenziali	5	5	
	33	437	
Proventi vari	9	8	1
<b>Totale</b>	<b>148</b>	<b>547</b>	<b>-399</b>

## NOTA AL BILANCIO

### **Proventi straordinari:**

I proventi straordinari al 31/12/2007 ammontano ad € 82 e sono costituiti dalle sottoelencate voci di bilancio:

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Risarcimento sinistri su immobili	7	21	-14
Sopravvenienze attive per crediti da contratti di locazione anni precedenti	0	1	-1
Sopravvenienze attive per pensioni anni precedenti	48	1	47
			0
Interessi legali	1	1	
Interessi su contributi L.29/79 e L. 113/85	1	185	-184
Credito d'imposta per incremento occupazionale dipendenti del Fondo	2	23	-21
Note di credito su fatture relative ad anni precedenti	0	72	-72
Imposta di registro anni precedenti	2	37	-35
Altre sopravvenienze attive	21	1	20
<b>Totale</b>	<b>82</b>	<b>342</b>	<b>-260</b>

I proventi straordinari inerenti pensioni di anni precedenti sono relativi al recupero di quote di pensione sostitutive erogate in eccesso dal Fondo ad iscritti pensionati e recuperati successivamente sul trattamento pensionistico.

I proventi relativi al risarcimento sinistri su immobili riguardano la liquidazione dei danni causati dal terremoto dell'anno 2002.

### **Oneri straordinari:**

Gli oneri straordinari relativi all'anno 2007 ammontano ad € 242.

I diversi oneri straordinari vengono di seguito dettagliati:

Descrizione	2007	2006	Variazioni
Per abbattimento di crediti derivanti da contratti di locazione su immobili anni precedenti.	53	131	-78
Per abbattimento di crediti relativi a spese legali su controversie chiuse con atto transattivo nel corso dell'esercizio	106	0	106
Per abbattimento di crediti irrecuperabili per finanziamenti ad iscritti	2	0	2
Spese legali per ritardato pagamento fatture di fornitori	0	2	-2
Per sanzioni pecuniarie su tasse occupazione spazi anni precedenti	4	0	4
Per interessi ritardato pagamento e mora su tasse anni precedenti	1	1	0
Per tasse pagate ante 1997	26	0	26
Differenza relativa ad I.C.I. anni precedenti	19	0	19
Oblazioni e oneri per condono edilizio	2	1	1
Imposta di registro anni precedenti	0	0	0
Sopravvenienze passive per erogazione ratei pensionistici in favore dell'Inps per il periodo gennaio 1997- gennaio 2006	0	204	-204
Altri oneri straordinari	29	1	28
<b>Totale</b>	<b>242</b>	<b>340</b>	<b>-98</b>

IL PRESIDENTE  
(Cataldo Alaimo)

*Relazione della  
Società di Revisione*



Fondo Pensioni per il personale della  
Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane

Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007

Relazione della società di revisione

Al Consiglio di Amministrazione del  
Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale  
di Risparmio V.E. per le Province Siciliane

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane ("Fondo") chiuso al 31 dicembre 2007. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori del "Fondo". È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione non è emessa in base ad obbligo di legge.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi e criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi e criteri, abbiamo fatto riferimento alle disposizioni emanate ai sensi dell'art. 17 comma 2, lettera G del D.Lgs. 21 aprile 1993, n. 124 e successive modifiche e integrazioni dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione con deliberazione del 17 giugno 1998 e successive modifiche e integrazioni, ed inoltre la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto previsto dalla legge, si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 27 settembre 2007.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio del "Fondo" al 31 dicembre 2007 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso è pertanto redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del "Fondo".

bompani audit s.r.l.

Società di revisione ed organizzazione contabile

Capitale sociale Euro 52.000,00 - Codice Fiscale e Partita IVA 01683920480 - Reg. Soc. Trib. di Firenze 28674 - CCIAA 287285

Iscritta all'Albo Speciale delle Società di Revisione, Delibera CONSOB n. 761 del 23 ottobre 1980. Iscritta nel Registro dei Revisori Contabili (DL n. 88 del 27 gennaio 1992)

00153 ROMA - Piazza Albania, 10  
Tel. 0657284302 - 0657139169 - Fax 0657250015  
E.mail: ba.roma@mri-bompaniaudit.com  
Ufficio Certificato ISO 9001:2000 n. 9175.bomp

Altri Uffici in Italia a Milano e Firenze.  
Member Firm di Moore Rowland International.  
www.MRI-World.com

4. A titolo di informativa si evidenzia che il Collegio dei Sindaci ha in più occasioni fin qui raccomandato la rilevazione contabile di accantonamenti a fronte di compensi professionali per le attività svolte dallo stesso Collegio per gli esercizi dal 1999 al 2007 compresi. Nessun contenzioso risulta tuttavia formalmente avviato fra le parti e i bilanci degli esercizi ora identificati non accolgono alcun accantonamento. La questione appare controversa con riferimento agli atti sociali del "Fondo" ed ai pareri esterni acquisiti ed è a tutt'oggi irrisolta.

BOMPANI AUDIT S.r.l.  
Un Amministratore  
  
Remo Simonetti

Roma, 31 dicembre 2008

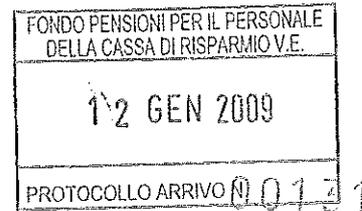


Fondo Pensioni per il personale della  
Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane

Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007

Relazione della società di revisione

Al Consiglio di Amministrazione del  
Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale  
di Risparmio V.E. per le Province Siciliane



1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Fondo Pensioni per il personale della Cassa Centrale di Risparmio V.E. per le Province Siciliane ("Fondo") chiuso al 31 dicembre 2007. La responsabilità della redazione del bilancio compete agli amministratori del "Fondo". È nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione non è emessa in base ad obbligo di legge.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi e criteri per la revisione contabile raccomandati dalla CONSOB. In conformità ai predetti principi e criteri, abbiamo fatto riferimento alle disposizioni emanate ai sensi dell'art. 17 comma 2, lettera G del D.Lgs. 21 aprile 1993, n. 124 e successive modifiche e integrazioni dalla Commissione di Vigilanza sui Fondi Pensione con deliberazione del 17 giugno 1998 e successive modifiche e integrazioni, ed inoltre la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.  
  
Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto previsto dalla legge, si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 27 settembre 2007.
3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio del "Fondo" al 31 dicembre 2007 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso è pertanto redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico del "Fondo".

bompani audit s.r.l.

Società di revisione ed organizzazione contabile

Capitale sociale Euro 52.000,00 - Codice Fiscale e Partita IVA 01683920480 - Reg. Soc. Trib. di Firenze 28874 - CCIAA 287285

4. A titolo di informativa si evidenzia che il Collegio dei Sindaci ha in più occasioni fin qui raccomandato la rilevazione contabile di accantonamenti a fronte di compensi professionali per le attività svolte dallo stesso Collegio per gli esercizi dal 1999 al 2007 compresi. Nessun contenzioso risulta tuttavia formalmente avviato fra le parti e i bilanci degli esercizi ora identificati non accolgono alcun accantonamento. La questione appare controversa con riferimento agli atti sociali del “Fondo” ed ai pareri esterni acquisiti ed è a tutt’oggi irrisolta.

BOMPANI AUDIT S.r.l.  
Un Amministratore

  
Remo Simonetti

Roma, 31 dicembre 2008