



FONDO PENSIONI PER IL PERSONALE DELLA
CASSA CENTRALE DI RISPARMIO V.E.
PER LE PROVINCIE SICILIANE - PALERMO

PROGETTO

DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NELL'EDIFICIO SITO IN PALERMO NELLA VIA M. VACCARO n. 5

ALLEGATO

4

REVISIONE
17/2/2017

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

IL PROGETTISTA
ing. Roberto Argento

IL COMMITTENTE

STUDIO ASSOCIATO ARGENTO

Via Caravaggio n. 8, 90145 PALERMO - Tel./Fax 091204016 - PEC: r.argento@pec.it

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	1 - Lavori da eseguirsi sul lastrico solare				
0001	01 - Noleggio autogru con operatore Nolo di autogru per discesa e risalita n. 2 gruppi di condizionamento, compreso il manovratore compreso altresì ogni altro onere e magistero. Dovendo garantire la continuità di funzionamento dell'impianti di climatizzazione, l'intervento sarà così effettuato: Fase n. 1 - Discesa primo gruppo di condizionamento Fase n. 2 - Risalita primo gruppo di condizionamento e discesa del secondo Fase n. 3 - Risalita del secondo gruppo di condizionamento 3 =	int. int.	<u>3,00</u> 3,00	€ 900,00	€ 2.700,00
	Sommano				
0002	02 - Smontaggio e rimontaggio gruppi frigo Smontaggio delle parti elettriche ed idrauliche dei due gruppi di condizionamento per consentirne il temporaneo spostamento, compresi i basamenti in acciaio, previa apertura delle coibentazioni e svuotamento circuito e gruppi. Successivo rimontaggio e ripristino delle connessioni idrauliche ed elettriche, riempimento impianto e controllo tenute. Compreso altresì il trattamento dei basamenti in acciaio con convertitore di ruggine e successiva verniciatura, compresa la fornitura di strisce di gomma di idonee caratteristiche da collocare sotto ai basamenti, compreso il collaudo dell'impianto e controllo funzionamento. 1 =	corpo corpo	<u>1,00</u> 1,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00
	Sommano				
0003	03 - Impermeabilizzazione con membrana liquida poliuretanic monocomponente Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da membrana liquida poliuretanic monocomponente tipo HYPERDESMO, per aree esterne pedonali o carrabili, traspirante (certificazione CE) ignifugo, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, di colore bianco o grigio, mediante applicazione con rullo, pennello o airless in due strati, su supporto preventivamente pulito e trattato con apposito primer, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pavimento $9,90*10,65+2,95*5,95+10,00*10,65+3,80*4,25+3,80*6,40/2-12*1,00*1,00 =$ Risvolti su muretto d'attico e pareti torrino $0,25*(9,90+10,65+29,65+4,250+7,45+10,00+7,70+5,95+7,70) =$ Risvolti su pareti lucernari $12*(1,00+1,00+1,00+1,00)*0,25 =$ Quantità raccolte 38,89 =	mq mq mq mq mq	245,80 23,31 12,00 <u>38,89</u>	€ 28,00	€ 8.960,02
	Sommano		320,00		
0004	04 - Rimozione di intonaco interno od esterno Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, , compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Pareti esterne e muretto d'attico torrino $3,50*(4,00+5,95+4,00) =$ Quantità raccolte 11,17 =	mq mq mq	48,83 <u>11,17</u>	€ 10,50	€ 629,94
	Sommano		60,00		
0005	05 - Sarcitura di lesioni e riempimento di cavità Sarcitura di lesioni di modesta entità e di piccole e medie cavità eseguita con malta di cemento compreso ogni altro onere e magistero. Pareti esterne e muretto d'attico torrino $3,50*(4,00+5,95+4,00) =$ Quantità raccolte 11,17 =	mq mq mq	48,83 <u>11,17</u>	€ 2,00	€ 119,99
	Sommano		60,00		

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
0006	06 - Intonaco civile per esterni Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ò 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Pareti esterne e muretto d'attico torrino 3,50*(4,00+5,95+4,00) = Quantità raccolte 11,17 =	mq mq mq	48,83 <u>11,17</u> 60,00	€ 24,90	€ 1.493,87
	Sommano				
0007	07 - Strato di finitura per esterni Strato di finitura per esterni su superfici gia' intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui; Pareti esterne e muretto d'attico torrino 3,50*(4,00+5,95+4,00) = Quantità raccolte 11,17 =	mq mq mq	48,83 <u>11,17</u> 60,00	€ 19,00	€ 1.139,91
	Sommano				
0008	08 - Adeguamento impianto elettrrrico esterno dei gruppi frigo Adeguamento impianto elettrrrico esterno dei gruppi frigo mediante: - dismissione delle linee del circuito fuori norma dei due gruppi fino al quadro elettrico principale - dismissione della vecchia tubazione non a norma, compresi gli elementi di fissaggio e delle parti in cemento e/o in muratura - fornitura e posa in opera di cavidotto diam. 50 per esterno, compresi n. 12 pozzetti in PVC 20x20 cm. ispezionabili con botola - fornitura e posa in opera di all'interno dei nuovo cavidotto, di cavo butilico diam. 16 dal quadro elettrico principale fino ai due gruppi - attestazione dei cavi nei sezionatori dei gruppi frigo - esecuzione dei relativi cablaggi - collaudo dell'impianto e controllo funzionamento 1 =	a corpo a corpo	<u>1,00</u> 1,00	€ 3.300,00	€ 3.300,00
	Sommano				
	Totale Lavori da eseguirsi sul lastrico solare				€ 21.843,73

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	2 - Lavori da eseguirsi sul tetto a falde				
0009	09 - Nolo di autogru semovente con cestello Nolo di autogru semovente con braccio telescopico e cestello, compreso il manovratore a terra e l'operaio specializzato sul cestello, compreso altresì ogni altro onereve magistero. Si prevedono n. 10 giorni di lavoro 10 =	giorno	<u>10,00</u>		
	Sommano	giorno	10,00	€ 650,00	€ 6.500,00
0010	10 - Manto di copertura in tegole bituminose Fornitura e posa in opera di manto di copertura in tegole bituminose tipo TEGOLA CANADESE, prodotta secondo la norma europea EN 544 / classe 1, cod. 4X21, applicata mediante a fiamma su guaina bituminosa o mediante chiodatura su piano di posa adeguato, con peso di 13 kg/m ² e dimensioni di cm 100 x 33,7 del colore cotto e comunque a scelta della D.L. compreso nel prezzo gli oneri per la formazione dei giunti, colmi, eventuali aperture, i pezzi speciali e quant'altro per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte 3,00*(14,10+11,90)/2 = 3,00*(32,80+30,60)/2 = 3,00*(6,40+5,00)/2 = 3,00*(9,10+8,20)/2 = 3,00*(10,60+10,00)/2 = 3,00*(11,60+10,50)/2 = Quantità raccolte 18,80 =	mq	39,00		
		mq	95,10		
		mq	17,10		
		mq	25,95		
		mq	30,90		
		mq	33,15		
	Sommano	mq	<u>18,80</u>		
		mq	260,00	€ 30,00	€ 7.800,00
0011	03 - Impermeabilizzazione con membrana liquida poliuretanic monocomponente Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da membrana liquida poliuretanic monocomponente tipo HYPERDESMO, per aree esterne pedonali o carrabili, traspirante (certificazione CE) ignifugo, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, di colore bianco o grigio, mediante applicazione con rullo, pennello o airless in due strati, su supporto preventivamente pulito e trattato con apposito primer, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Canale di gronda (14,10+32,80+6,40+9,10+10,60+11,60)*(0,40+0,20+0,20) = Quantità raccolte 12,32 =	mq	67,68		
	Sommano	mq	<u>12,32</u>		
		mq	80,00	€ 28,00	€ 2.240,00
0012	11 - Nolo di opera provvisoriale Nolo di opera provvisoriale in tubi e giunti con soprastante tavolato di sicurezza da installare a protezione dell'ingresso pedonale su via Vaccaro per tutta la durata dei lavori. 1 =	a corpo	1,00		
	Sommano	a corpo	<u>1,00</u>	€ 600,00	€ 600,00
	Totale Lavori da eseguirsi sul tetto a falde				€ 17.140,00

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	3 - Lavori da eseguirsi al piano 9°				
0013	04 - Rimozione di intonaco interno od esterno Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, , compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Intradosso solaio $9,90*10,65+2,95*5,95+10,00*10,65+3,80*4,25+3,80*6,40/2-12*1,00*1,00 =$ A detrarre WC2 $-2,80*2,35$ Pareti subverticali $3,00*(14,10+11,90)/2 =$ $3,00*(32,80+30,60)/2 =$ $3,00*(6,40+5,00)/2 =$ $3,00*(9,10+8,20)/2 =$ $3,00*(10,60+10,00)/2 =$ $3,00*(11,60+10,50)/2 =$ Interno lucernari $12*2*(1,00+1,00)*0,65 =$ Quantità raccolte $58,38 =$	mq	245,80		
		mq	39,00		
		mq	95,10		
		mq	17,10		
		mq	25,95		
		mq	30,90		
		mq	33,15		
		mq	31,20		
		mq	<u>58,38</u>		
	Sommano	mq	570,00	€ 10,50	€ 5.984,99
0014	12 - Demolizione di pavimenti e rivestimenti Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonche' l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Pavimento stanze 901 e 902 $11,20*13,20+6,50*15,10+5,75*5,80+4,85*7,42/2+0,90*0,90+10,10*6,60 =$ A detrarre pilastri e WC 2 (già risanato) $10*0,30*0,60-4*0,60*0,60-2,60*2,20$ Rivestimento WC1 $2*(2,80+1,50)*2,20 =$ Quantità raccolte $21,64 =$	mq	364,80		
		mq	18,92		
		mq	<u>21,64</u>		
	Sommano	mq	400,00	€ 10,60	€ 4.240,02
0015	13 - Spostamento porta Smontaggio porta interna, chiusura del vano con materiale di idonee caratteristiche ed apertura del nuovo vano nella posizione indicata dalla D.L., fornitura e collocazione del falso telaio e rimontaggio della porta dismessa, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone, il trasporto ed il conferimento a discarica e tutti gli oneri connessi. WC 1 1 =	a corpo	<u>1,00</u>		
	Sommano	a corpo	1,00	€ 750,00	€ 750,00
0016	14 - Sostituzione sanitari Dismissione dei pezzi sanitari presenti (lavabo, vaso e bidet), Fornitura e collocazione di nuovi pezzi sanitari (lavabo e vaso igienico) compresa la revisione dell'impianto idrico esistente per permetterne la collocazione nella nuova posizione scelta dalla D.L., compreso il carico sul cassone, il trasporto ed il conferimento a rifiuto del materiale e tutti gli oneri connessi. WC1 1 =	corpo	<u>1,00</u>		
	Sommano	corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
0017	15 - Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche ; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. - per ogni m2 di superficie di intradosso del solaio Intradosso solaio $9,90*10,65+2,95*5,95+10,00*10,65+3,80*4,25+3,80*6,40/2-12*1,00*1,00 =$ A detrarre WC2 $-2,60*2,15$ Quantità raccolte $59,79 =$	mq	245,80		
		mq	<u>59,79</u>		
	Sommano	mq	300,00	€ 108,90	€ 32.669,78
0018	16 - Risanamento di strutture in cemento armato Risanamento di strutture in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m2 d'intervento Pareti subverticali (si prevede di risanare circa il 30% della superficie) $0,3*3,00*(14,10+11,90)/2 =$ $0,3*3,00*(32,80+30,60)/2 =$ $0,3*3,00*(6,40+5,00)/2 =$ $0,3*3,00*(9,10+8,20)/2 =$ $0,3*3,00*(10,60+10,00)/2 =$ $0,3*3,00*(11,60+10,50)/2 =$ Pilastri Si prevede un risanamento di una fascia di 50 cm circa all'incrocio fra pilastro e parete subverticale $0,50*16*(0,40+0,60)*2 =$ Interno lucernari $12*2*(1,00+1,00)*0,35 =$ Quantità raccolte $54,84 =$	mq	11,70		
		mq	28,53		
		mq	5,13		
		mq	7,79		
		mq	9,27		
		mq	9,95		
		mq	16,00		
		mq	16,80		
		mq	<u>54,84</u>		
	Sommano	mq	160,00	€ 103,90	€ 16.624,01
0019	17 - Intonaco civile per interni Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150€200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Intradosso solaio $9,90*10,65+2,95*5,95+10,00*10,65+3,80*4,25+3,80*6,40/2-12*1,00*1,00 =$ A detrarre WC2	mq	245,80		

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	-2,80*2,35 Pareti subverticali 3,00*(14,10+11,90)/2 = 3,00*(32,80+30,60)/2 = 3,00*(6,40+5,00)/2 = 3,00*(9,10+8,20)/2 = 3,00*(10,60+10,00)/2 = 3,00*(11,60+10,50)/2 = Interno lucernari 12*2*(1,00+1,00)*0,65 = Quantità raccolte 58,38 =	mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq	39,00 95,10 17,10 25,95 30,90 33,15 31,20		
	Sommano	mq	<u>58,38</u> 570,00	€ 20,10	€ 11.456,97
0020	18 - Strato di finitura per interni s Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Intradosso solaio 9,90*10,65+2,95*5,95+10,00*10,65+3,80*4,25+3,80*6,40/2-12*1,00*1,00 = A detrarre WC2 -2,80*2,35 Pareti subverticali 3,00*(14,10+11,90)/2 = 3,00*(32,80+30,60)/2 = 3,00*(6,40+5,00)/2 = 3,00*(9,10+8,20)/2 = 3,00*(10,60+10,00)/2 = 3,00*(11,60+10,50)/2 = Interno lucernari 12*2*(1,00+1,00)*0,65 = Quantità raccolte 58,38 =	mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq	245,80 39,00 95,10 17,10 25,95 30,90 33,15 31,20		
	Sommano	mq	<u>58,38</u> 570,00	€ 13,90	€ 7.922,96
0021	19 - Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Pavimento stanze 901 e 902 11,20*13,20+6,50*15,10+5,75*5,80+4,85*7,42/2+0,90*0,90+10,10*6,60 = A detrarre pilastri e WC 2 (già risanato) 10*0,30*0,60-4*0,60*0,60-2,60*2,20 Rivestimento WC1 2*(2,80+1,50)*2,20 = Quantità raccolte 21,64 =	mq mq mq mq mq mq mq mq	364,80 18,92		
	Sommano	mq	<u>21,64</u> 400,00	€ 46,80	€ 18.720,14
0022	20 - Zocchetto battiscopa per piastrelle di ceramica Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	1 =	corpo	1,00		
	Sommano	corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
0003	<p>15 - Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio)</p> <p>Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante: asportazione delle parti degradate e non coese, anche attorno alle barre dei ferri di armatura, per consentire l'inserimento della malta di allettamento; asportazione della ossidazione dei ferri di armatura mediante spazzolatura eseguita a mano e/o con smerigliatrice; irruvidimento delle superfici in calcestruzzo, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei per la creazione di asperità di almeno 5 mm, al fine di favorire l'aggrappo della malta di allettamento; trattamento di tutti i ferri di armatura con malta passivante, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche ; ricostruzione dello strato di malta copri ferro, per uno spessore di almeno 3 cm, con malta reoplastica antiritiro, rispettando i tempi ed i modi applicativi previsti nelle relative schede tecniche; applicazione di rete tipo "Nervometal" sull'intera superficie. La rete metallica adeguatamente fissata avrà funzione di supporto idoneo al successivo intervento di intonacatura, questo escluso e valutato a parte con i relativi prezzi di elenco. Sono compresi e compensati nel prezzo: il carico ed il trasporto di tutti i materiali di risulta ai punti di raccolta del cantiere ed ogni altro onere e accessorio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.</p> <p>- per ogni m2 di superficie di intradosso del solaio</p> <p>(Si risana una fascia di m 2,00 di larghezza in adiacenza alle pareti contro terra)</p> <p>Archivio 1 $(9,40+27,70+3,80)*2,00 =$</p> <p>Archivio 2 $15,45*2,00+7,50*2,00 =$</p> <p>Archivio 3 $4,20*2,00+4,30*2,00 =$</p> <p>Archivio 4 $5,30*2,00 =$</p> <p>WC 1 $1,65*2,00 =$</p> <p>WC 2 $1,90*2,00 =$</p> <p>VANI 1,2,3 $(2,85+6,80+7,00)*2,00 =$</p> <p>Pozzo luce $2,50+2,00 =$</p> <p>Quantità raccolte $49,80 =$</p>				
	Sommano	mq	81,80		
		mq	45,90		
		mq	17,00		
		mq	10,60		
		mq	3,30		
		mq	3,80		
		mq	33,30		
		mq	4,50		
		mq	49,80		
	Sommano	mq	250,00	€ 108,90	€ 27.225,00
0004	<p>16 - Risanamento di strutture in cemento armato</p> <p>Risanamento di strutture in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm.</p> <p>per ogni m2 d'intervento</p> <p>MURATURE</p> <p>(Si risana una fascia di m 2,00 di altezza per le pareti contro terra ed i pilastri)</p> <p>Archivio 1 $(9,40+27,70+3,80)*2,00 =$</p> <p>$4*4*0,40*2,00 =$</p> <p>Archivio 2 $15,45*2,00 =$</p>				
		mq	81,80		
		mq	12,80		
		mq	30,90		

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	2*4*0,40*2.00 =	mq	6,40		
	WC 1				
	1.65*3.50+2*2,00*3.50 =	mq	19,77		
	WC 2				
	1.90*3.50+2*2,00*3.50 =	mq	20,65		
	Pozzo luce				
	2*(2.50+2.00)*3.50 =	mq	31,50		
	VANI 1,2,3				
	(2,85+6,80+7,00)*2,00 =	mq	33,30		
	RAMPA				
	8*0.40*2,00 =	mq	6,40		
	INTERCAPEDINE				
	7*0.40*2,00 =	mq	5,60		
	Quantità raccolte				
	40,87 =	mq	40,87		
	Sommano	mq	290,00	€ 103,90	€ 30.130,48
0005	17 - Intonaco civile per interni				
	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.				
	MURATURE				
	(Si considera una fascia di m 2,00 di altezza per le pareti contro terra ed i pilastri)				
	Archivio 1				
	(9.40+27,70+3,80)*2,00 =	mq	81,80		
	4*4*0,40*2.00 =	mq	12,80		
	Archivio 2				
	15.45*2,00+7.50*2.00 =	mq	45,90		
	2*4*0,40*2.00 =	mq	6,40		
	Archivio 3				
	4.20*2,00+4.30*2.00 =	mq	17,00		
	Archivio 4				
	5.30*2.00 =	mq	10,60		
	WC 1				
	1.65*3.50+2*2,00*3.50 =	mq	19,77		
	WC 2				
	1.90*3.50+2*2,00*3.50 =	mq	20,65		
	Pozzo luce				
	2*(2.50+2.00)*3.50 =	mq	31,50		
	VANI 1,2,3				
	(2,85+6,80+7,00)*2,00 =	mq	33,30		
	Quantità raccolte				
	50 =	mq	50,00		
	SOLAI				
	(Si considera una fascia di m 2,00 di larghezza in adiacenza alle pareti contro terra)				
	Archivio 1				
	(9.40+27,70+3,80)*2,00 =	mq	81,80		
	Archivio 2				
	15.45*2,00+7.50*2,00 =	mq	45,90		
	Archivio 3				
	4.20*2,00+4.30*2,00 =	mq	17,00		
	Archivio 4				
	5.30*2,00 =	mq	10,60		
	WC 1				
	1.65*2,00 =	mq	3,30		
	WC 2				
	1.90*2,00 =	mq	3,80		
	VANI 1,2,3				
	(2,85+6,80+7,00)*2,00 =	mq	33,30		
	Pozzo luce				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	2.50+2.00 =	mq	4,50		
	Quantità raccolte				
	20,07 =	mq	<u>20,07</u>		
	Sommano	mq	550,00	€ 20,10	€ 11.054,90
0006	21 - Tinteggiatura per interni Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. PARETI Archivio 1 (27,70+9.40+5.45+10.00+5.75+2.95+9.75+2.95+2-30+5.80)*3.50 = 4*4*0,40*3.50 = Archivio 2 2*(15.45+7.50)*3.50 = 2*4*0,40*3.50 = Archivio 3 2*(4.20+4.30)*3.50 = Archivio 4 (4.35+9.35+6.20+5.30+1.85+4.05)*3.50 = WC 1 2*(3.10+1.65)*3.50 = WC 2 2*(2.60+1.90)*3.50 = VANO 1 2*(2,20+2,85)*3,50 = VANO 2 2*(6,80+3,55)*3,50 = VANO 3 2*(7,00+3,55)*3,50 = Pozzo luce 2*(2.50+2.00)*3.50 = SOFFITTI Archivio 1 (15.20+5.50)*17,80/2+9,75*2,95+(5.20+9.40)*5.45/2 = Atrchivio 2 15.45*7.80 = Archivio 3 4.30*4.20 = Archivio 4 9.35*4.35+1.85*5.30 = WC 1 1.65*3.10 = WC 2 1.90*2.60 = VANO 1 2,20*2,85 = VANO 2 6,80*3,55 = VANO 3 7,00*3,55 = Pozzo luce 2.50*2.00 = Quantità raccolte 166,23 =				
	Sommano	mq	<u>166,23</u>		
		mq	1.500,00	€ 5,48	€ 8.219,97
0007	14 - Sostituzione sanitari Dismissione dei pezzi sanitari presenti (lavabo, vaso e bidet), Fornitura e collocazione di nuovi pezzi sanitari (lavabo e vaso igienico) compresa la revisione dell'impianto idrico esistente per permetterne la collocazione nella nuova posizione scelta dalla D.L., compreso il carico sul cassone, il trasporto ed il conferimento a discarica del materiale e tutti gli oneri				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	connessi. 2 =				
	Sommano	corpo	2,00		
		corpo	2,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00
0008	12 - Demolizione di pavimenti e rivestimenti Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonche' l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Rivestimento parietale vani WC1 e WC2 (3.10+1.65)*2*1.80 = (2.60+1.90)*2*1.80 = Quantità raccolte 6,7 =				
	Sommano	mq	17,10		
		mq	16,20		
		mq	6,70		
		mq	40,00	€ 10,60	€ 424,00
0009	24 - Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte. Rivestimento parietale vani WC1 e WC2 (3.10+1.65)*2*1.80 = (2.60+1.90)*2*1.80 = Quantità raccolte 6,7 =				
	Sommano	mq	17,10		
		mq	16,20		
		mq	6,70		
		mq	40,00	€ 50,70	€ 2.028,00
0010	06 - Intonaco civile per esterni Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ò 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. RAMPA 35,85*2,00 = INTERCAPEDINE (16.10+9.85)*2,00+(1,00+1.65+0.10+1.90+1.00)*3.50 = Quantità raccolte 26,62 =				
	Sommano	mq	71,70		
		mq	71,67		
		mq	26,62		
		mq	170,00	€ 24,90	€ 4.232,88
0011	03 - Impermeabilizzazione con membrana liquida poliuretanic monocomponente Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione composta da membrana liquida poliuretanic monocomponente tipo HYPERDESMO, per aree esterne pedonali o carrabili, traspirante (certificazione CE) ignifugo, stabile ai raggi UV, stabile alla pioggia acida, di colore bianco o grigio, mediante applicazione con rullo, pennello o airless in due strati, su supporto preventivamente pulito e trattato con apposito primer, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. RAMPA 35,85*(2,00+0,50) = INTERCAPEDINE (16.10+9.85)*(2,00+0,50) = Quantità raccolte 45,5 =				
	Sommano	mq	89,63		
		mq	64,88		
		mq	45,50		
		mq	200,00	€ 28,00	€ 5.600,00
0012	18 - Strato di finitura per interni Strato di finitura per interni su superfici, gia' intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli,				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
0013	ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Le stesse quantità di cui al precedente art. 17 550 =	mq	<u>550,00</u>	€ 13,90	€ 7.645,00
	Sommano	mq	550,00		
	07 - Strato di finitura per esterni Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, nei colori a scelta della D.L. Le stesse quantità di cui al precedente art. 06 170 =	mq	<u>170,00</u>	€ 19,00	€ 3.230,00
	Sommano	mq	170,00		
Totale Lavori al piano seminterrato					€ 111.640,23

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	(0.20+0.20)*2.00 =	mq	0,80		
	Vano UFFICIO2				
	(0.40+0.20)*2.00 =	mq	1,20		
	Vano SALA CORSI				
	(0.20+3*(0.20+0.40+0.20)+2*(0.20+0.20))*2.00 =	mq	6,80		
	(0.56*1.45+0.65+0.70+0.94+0.55+0.30+1.60)*2.00 =	mq	11,10		
	WC 2				
	(0,20+0,40)*2,00 =	mq	1,20		
	Quantità raccolte				
	12,10 =	mq	12,10		
	Sommano	mq	40,00	€ 103,90	€ 4.156,42
0017	37 - Dismissione sanitari Dismissione dei pezzi sanitari presenti (lavabo, vaso e bidet), compresa la revisione dell'impianto idrico esistente per permettere la collocazione di nuovi pezzi sanitari nella nuova posizione scelta dalla D.L., compreso il carico sul cassone, il trasporto ed il conferimento a discarica del materiale e tutti gli oneri connessi.				
	WC 2				
	1 =	corpo	1,00		
	Sommano	corpo	1,00	€ 100,00	€ 100,00
0018	14 - Sostituzione sanitari Dismissione dei pezzi sanitari presenti (lavabo, vaso e bidet), Fornitura e collocazione di nuovi pezzi sanitari (lavabo e vaso igienico) compresa la revisione dell'impianto idrico esistente per permetterne la collocazione nella nuova posizione scelta dalla D.L., compreso il carico sul cassone, il trasporto ed il conferimento a discarica del materiale e tutti gli oneri connessi.				
	WC 1				
	1 =	corpo	1,00		
	Sommano	corpo	1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
0019	19 - Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta Pavimento in piastrelle in monocottura di 1a scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo, escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, per la stuccatura e la sigillatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.				
	WC 1				
	1,50*3,00 =	mq	4,50		
	WC 2				
	1,60*3,00 =	mq	4,80		
	Sommano	mq	9,30	€ 46,80	€ 435,24
0020	24 - Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1a scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.				
	WC 1				
	2*(1,50+3,00)*1,50 =	mq	13,50		
	WC2				
	2*(1,60+3,00)*1,50 =	mq	13,80		
	Sommano	mq	27,30	€ 50,70	€ 1.384,11
0021	33 - Mobile attrezzato monoblocco per disabili Fornitura e posa in opera di mobile attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Il tutto compreso l'allacciamento alle linee principali degli esistenti impianti				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	elettrici e idrici, di scarico e di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quant'altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. WC 2 1 =				
		cad.	1,00		
	Sommano	cad.	1,00	€ 1.810,00	€ 1.810,00
0022	35 - Maniglione per disabili Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio da 2,54 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm, comprese le opere murarie ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. WC 2 1 =				
		cad.	1,00		
	Sommano	cad.	1,00	€ 120,00	€ 120,00
0023	36 - Impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. WC 2 1 =				
		cad.	1,00		
	Sommano	cad.	1,00	€ 370,00	€ 370,00
0024	34 - Lavabo ergonomico per disabili Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso allacciamento alle linee principali degli esistenti impianti elettrici, idrici, di scarico e di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. WC 2 1 =				
		cad.	1,00		
	Sommano	cad.	1,00	€ 1.780,00	€ 1.780,00
0025	17 - Intonaco civile per interni Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SALA RIUNIONI (4.40+8.36+0.40+0.80+0.40+7.40)*2.00 = Vano UFFICIO1 (4.50+1.50+1.50)*2.00 = Vano UFFICIO2 (4.60+1.50+1.50)*2.00 = Vano SALA CORSI (10.30+10.90+0.53+0.53+0.20+0.40+0.20+0.53+0.83+0.20+0.20+0.54+0.56+0.20+0.40+0.20+0.25+0.55)*2.00 = (0.56*1.45+0.65+0.70+0.94+0.55+0.30+1.60)*2.00 = Quantità raccolte 25,14 =				
		mq	43,52		
		mq	15,00		
		mq	15,20		
		mq	55,04		
		mq	11,10		
		mq	25,14		
	Sommano	mq	165,00	€ 20,10	€ 3.316,57
0026	18 - Strato di finitura per interni Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Le stesse quantità di cui al precedente art. 17 165 =				
		mq	165,00		
	Sommano	mq	165,00	€ 13,90	€ 2.293,50

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE	
0027	<p>21 - Tinteggiatura per interni Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.</p> <p>SALA RIUNIONI $(4,40*4,18+1,96*3,51/2+(6,54-4,18+3,51)*2,43/2)+(4,40+6,54+2,62+3,70+4,18)*3,50 =$</p> <p>UFFICIO 1 $(4,50*4,45)+2*(4,50+4,45)*3,50 =$</p> <p>UFFICIO 2 $(4,60*3,00)+2*(4,60+3,00)*3,50 =$</p> <p>WC 1 $(1,50*3,00)+2*(1,50+3,00)*(3,50-1,50) =$</p> <p>WC 2 $(1,60*3,00)+2*(1,60+3,00)*(3,50-1,50) =$</p> <p>SALA CORSI $10,30*10,90 =$ $(10,30+10,90+0,53+0,53+0,20+0,40+0,20+0,53+0,83+0,20+0,20+0,54+0,56+0,20+0,40+0,20+0,25+0,55)*0,10 =$ $(0,56*1,45+0,65+0,70+0,94+0,55+0,30+1,60)*3,50 =$</p> <p>Quantità raccolte 66,17 =</p> <p style="text-align: right;">Sommano</p>	mq	104,00			
		mq	82,67			
		mq	67,00			
		mq	22,50			
		mq	23,20			
		mq	112,27			
		mq	2,75			
		mq	19,43			
		mq	66,17			
		mq	500,00	€ 5,48	€ 2.740,02	
0028	<p>31 - Zocchetto in marmo lucidato Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualità, posto in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con elementi di altezza 15 cm.</p> <p>SALA RIUNIONI $(4,40+8,36+0,40+0,80+0,40+7,40+5,23+1,98+0,60+0,80+0,60+10,30+0,60)*0,10 =$</p> <p>Vano UFFICIO1 $2*(4,50+4,45)*0,10 =$</p> <p>Vano UFFICIO2 $2*(4,60+3,00)*0,10 =$</p> <p>Vano SALA CORSI $(10,30+10,90+0,53+0,53+0,20+0,40+0,20+0,53+0,83+0,20+0,20+0,54+0,56+0,20+0,40+0,20+0,25+0,55)*0,10 =$ $(0,56*1,45+0,65+0,70+0,94+0,55+0,30+1,60)*0,10 =$</p> <p>Quantità raccolte 4,2 =</p> <p style="text-align: right;">Sommano</p>	m	4,19			
		m	1,79			
		m	1,52			
		m	2,75			
		m	0,56			
		m	4,20			
		m	15,00	€ 15,50	€ 232,56	
	Totale Lavori al piano terra				€ 22.213,49	

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	6 - Lavori negli spazi esteri				
0029	12 - Demolizione di pavimenti e rivestimenti Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonche' l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Lato su via G. Galilei $(2.70+2.05)*14.95/2 =$ $14.95*3.90 =$ Lato su via M. Vaccaro $4.00*5.35 =$ $(6.00+6.35)*18.60/2 =$ Lato su strada interna $(3.50+6.00)*2.00/2 =$ $2.90*2.00/2 =$ $(2.00+2.20)*7.75/2 =$ $(4.90+2.20)*3.85/2 =$ $3.40*4.90/2 =$ $(18.70+15.55)*4.65/2 =$ Quantità raccolte $39,63 =$	mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq mq	35,51 58,30 21,40 114,86 9,50 2,90 16,27 13,67 8,33 79,63		
	Sommano	mq	<u>39,63</u> 400,00	€ 10,60	€ 4.240,00
0030	26 - Demolizione di massetto in cls Demolizione di massetto in calcestruzzo demplice o debolmente armato di spessore medio s=10 cm, da eseguirsi con qualsiasi mezzo, anche con l'uso continuo di punta di acciaio, comprese tutte le cautele occorrenti, il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Le stesse quantità di cui al precedente Art. 12 $400 =$	mq mq	<u>400,00</u> 400,00	€ 2,50	€ 1.000,00
	Sommano	mq	400,00	€ 2,50	€ 1.000,00
0031	28 - Dismissione e ricollocazione di lastre di marmo Dismissione della prima fila di lastre di marmo da rivestimento per tutto il perimetro dell'edificio, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonche' l'onere per la pulitura della superficie e per l'accatastamento, compresa la ricollocazione con eventuale sostituzione delle lastre danneggiate con altre di analoghe caratteristiche estetiche e spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. $1 =$	a corpo a corpo	<u>1,00</u> 1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
	Sommano	a corpo	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
0032	04 - Rimozione di intonaco interno od esterno Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica. Muretti Lato su via G. Galilei $2*(1,66+0.30+14,96+0.30+1.75+0.30)*1.00 =$ Lato su via M. Vaccaro $(11,60+2,35+11,30+2*(1,75+11,00))*1,00 =$ $(3,60+1,20+0,35+0,30+1,30+0,47+1,93)*1,00 =$ $(2.40+2.50+2.40)*1.00 =$ Lato su strada interna $2*(4.95+3.40+3.85+7.75+2.90+3.50)*1.00 =$ $18.70*1.00+2*4.65*1.00 =$ Quantità raccolte $63,56 =$	mq mq mq mq mq mq mq mq	38,54 50,75 9,15 7,30 52,70 28,00		
	Sommano	mq	<u>63,56</u> 250,00	€ 10,50	€ 2.625,01

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
0033	<p>29 - Dismissione di copertine in laterizio Dismissione di copertine coprimuretto in laterizio, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonche' l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto e gli oneri di conferimento a discarica Lato su via M. Vaccaro $(2*11,60+2,35)*0,30 =$ $0,30*0,35+0,90*1,30+1,92*0,30 =$ Lato su strada interna $4,95+3,40+3,85+7,75+2,90+3,50)*0,30$ $4,65*0,30 =$ Quantità raccolte 14,09 =</p>	mq mq mq mq mq	7,67 1,85 1,40 14,09 25,00	€ 10,60	€ 265,01
	Sommano	mq	400,00	€ 11,70	€ 4.680,00
0034	<p>25 - Massetto di sottofondo per pavimentazioni Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 10 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonche' ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - collocato all'esterno degli edifici. Le stesse quantità di cui al precedente Art. 12 400 =</p>	mq mq	400,00 400,00	€ 11,70	€ 4.680,00
	Sommano	mq	90,00	€ 103,90	€ 9.351,42
0035	<p>16 - Risanamento di strutture in cemento armato Risanamento di strutture in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondita' che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperita' di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m2 d'intervento CORDOLO MURETTI (su tre lati $l=0,30+0,30+0,30$) Lato su via G. Galilei $(1,96+0,30+14,96+0,30+1,75)*0,90 =$ $(3,90+2,70)*0,90 =$ Lato su via M. Vaccaro $(2*11,60+2,35)*0,90 =$ $1,20*0,60+3,60*0,60+1,30*0,60+0,47*0,60+1,93*0,30 =$ Lato su strada interna $4,95+3,40+3,85+7,75+2,90+3,50)*0,90$ $4,65*0,90 =$ Quantità raccolte 35,02 =</p>	mq mq mq mq mq mq mq	17,34 5,94 23,00 4,52 4,18 35,02 90,00	€ 103,90	€ 9.351,42
	Sommano	mq	400,00	€ 45,10	€ 18.040,00
0036	<p>30 - Pavimento per esterni Pavimento in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1a scelta, con superficie antiscivolo, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura. Le stesse quantità di cui al precedente Art. 12 400 =</p>	mq mq	400,00 400,00	€ 45,10	€ 18.040,00
	Sommano	mq	400,00	€ 45,10	€ 18.040,00

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
0037	<p>32 - Lastre di marmo botticino, travertino e simili, Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualita' del tipo botticino, travertino e simili, dello spessore di 2 cm, con superfici e coste in vista levigate, stuccate, lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, compresa la formazione di gocciolatoio eseguito a macchina avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm sui lati in vista, comprese zanche di ancoraggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte:</p> <p>Lato su via G. Galilei $(1,66+0,30+14,96+0,30+1,75+0,30)*0,36 =$ $(3,90+2,70)*0,36 =$ Lato su via M. Vaccaro $(11,60+2,35+11,30)*0,36 =$ $0,41*1,26+1,33*0,96+1,93*0,36 =$ Lato su strada interna $4,95+3,40+3,85+7,75+2,90+3,50)*0,36 =$ $4,65*0,36 =$ Copertura pozzo luce $2,46*2,56 =$ SOGLIE $15,00*0,33 =$ $(10,95+4,00)*(0,33+0,15) =$ Quantita' raccolte $19,01 =$</p>				
	Sommano	mq	6,94		
		mq	2,38		
		mq	9,09		
		mq	2,49		
		mq	1,67		
		mq	6,30		
		mq	4,95		
		mq	7,18		
		mq	<u>19,01</u>		
		mq	60,00	€ 106,40	€ 6.383,90
0038	<p>31 - Zocchetto in marmo lucidato Fornitura e posa in opera di zocchetto in marmo lucidato del tipo Botticino, perlato di Sicilia, proveniente da cave siciliane, dello spessore di 20 mm, di ottima qualita', posto in opera con collanti o malta bastarda compresa la boiacatura di cemento, tagli, sfridi ed ogni altro onere per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. con elementi di altezza 15 cm.</p> <p>Lato su via G. Galilei $3,90+2,70+14,95+14,95+2,05+3,90-5,35+2,35 =$ Lato su via M. Vaccaro $1,20+0,40+0,40+1,20+0,50+1,50 =$ $2,40+2,50+2,40 =$ Lato su strada interna $4,95+3,40+3,85+7,75+2,90+3,50 =$ $18,70+4,65 =$ Quantita' raccolte $38,35 =$</p>				
	Sommano	m	39,45		
		m	5,20		
		m	7,30		
		m	26,35		
		m	23,35		
		m	<u>38,35</u>		
		m	140,00	€ 15,50	€ 2.169,99
0039	<p>27 - Impermeabilizzazione con guaina bituminosa Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m2, posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.</p> <p>Le stesse quantita' di cui al precedente Art. 12 $400 =$</p>				
	Sommano	mq	<u>400,00</u>		
		mq	400,00	€ 14,00	€ 5.600,00
0040	<p>06 - Intonaco civile per esterni Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ò 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</p> <p>Le stesse quantita' di cui al precedente Art. 04</p>				

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	250 =	mq	<u>250,00</u>		
	Sommano	mq	250,00	€ 24,90	€ 6.225,00
0041	07 - Strato di finitura per esterni Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, nei colori a scelta della D.L. Le stesse quantità di cui al precedente Art. 04				
	250 =	mq	<u>250,00</u>		
	Sommano	mq	250,00	€ 19,00	€ 4.750,00
	Totale Lavori negli spazi esteri				€ 67.830,33

NUM ORD	DESCRIZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	UNITA' DI MISURA	QTA	PREZZO UNITARIO	TOTALE
	7 - Lavori sulla facciata				
0042	09 - Nolo di autogru semovente con cestello Nolo di autogru semovente con braccio telescopico e cestello, compreso il manovratore a terra e l'operaio specializzato sul cestello, compreso altresì ogni altro onereve magistero. Si prevedono 3 giorni di lavoro 3 =	giorno	3,00		
	Sommano	giorno	<u>3,00</u>	€ 650,00	€ 1.950,00
0043	38 - Tinteggiatura per esterni Tinteggiatura per esterni con pittura di finitura a base di silicati di potassio, secondo norma DIN 18363, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca, in colori correnti, data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento dell'intonaco stagionato con fondo fissante ed isolante a base di silicati di potassio stabilizzato, al fine di diminuire l'assorbimento e consolidare la superficie da trattare. Compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte Quantità raccolte 50 =	al m ²	<u>50,00</u>		
	Sommano	al m ²	50,00	€ 10,00	€ 500,00
	Totale Lavori sulla facciata				€ 2.450,00

CODICE	DESCRIZIONE	TOTALE
	RIEPILOGO CAPITOLI	
1	Lavori da eseguirsi sul lastrico solare	€ 21.843,73
2	Lavori da eseguirsi sul tetto a falde	€ 17.140,00
3	Lavori da eseguirsi al piano 9°	€ 109.940,86
4	Lavori al piano seminterrato	€ 111.640,23
5	Lavori al piano terra	€ 22.213,49
6	Lavori negli spazi esteri	€ 67.830,33
7	Lavori sulla facciata	€ 2.450,00
	TOTALE COMPUTO	€ 353.058,64