

# STUDIO ASSOCIATO CRISAFULLI

## INGEGNERIA\_ARCHITETTURA

DOTT.ING. MASSIMO CRISAFULLI  
(CIVILE\_EDILE)  
1881 "A" DAL 14-02-85

DOTT.GEOM. ATTILIO CRISAFULLI  
(PIANIFICATORE I.)  
2468 DAL 15-04-89

DOTT.ING. ALBERTO CRISAFULLI  
(CIVILE TRASPORTI)  
3153 "A" DAL 22-03-95

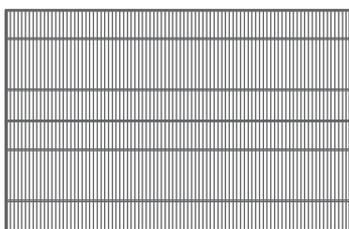
DOTT.ING.ARCH. FABIOLA CRISAFULLI  
(EDILE\_ARCHITETTURA)  
A6689 DAL 05-03-14

VIA CENTURIPPE 2/A\_95128 CATANIA

TEL/FAX\_095431232

TEL/FAX\_095502949

EMAIL\_STUDIOCRISAFULLI@VIRGILIO.IT



COMUNE

**PALERMO**

ALLEGATO

**E**

PROGETTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE  
STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DI UN  
IMMOBILE SITO IN PALERMO (SIMPLY), VIA  
LEONARDO DA VINCI N. 322

OGGETTO

RELAZIONE  
TECNICA

COMMITTENTE

FONDO PENSIONI  
PER IL PERSONALE  
DELLA CASSA  
CENTRALE DI  
RISPARMIO V.E. PER  
LE PROVINCE  
SIGILIANE (PA)

PROGETTISTA

DOTT.ING. MASSIMO CRISAFULLI



SCALA\_VARIE

DATA\_05-07-2018

FILE\_

REV\_

COLLAB\_DOTT. ARCH. GIOVANNA FELTRI  
DOTT. ING. ELISA RUSSO

REDATTO\_GIO

CONTROLLATO\_ELI

APPROVATO\_MAX

C.F./P.I. 03333090870

# STUDIO ASSOCIATO CRISAFULLI

---

## INGEGNERIA\_ARCHITETTURA

**DOTT. ING. MASSIMO CRISAFULLI**  
(CIVILE\_EDILE)  
1881 "A" DAL 14/02/1985

**DOTT. GEOM. ATTILIO CRISAFULLI**  
(PIANIFICATORE I.)  
2468 DAL 15/04/1989

**DOTT. ING. ALBERTO CRISAFULLI**  
(CIVILE\_TRASPORTI)  
3153 "A" DAL 22/03/1995

**DOTT. ING. ARCH. FABIOLA CRISAFULLI**  
(EDILE\_ARCHITETTURA)  
A6689 DAL 05/03/2012

VIA CENTURIPPE 2/A\_95128 CATANIA

TEL./FAX\_095431232

TEL./FAX\_095502949

EMAIL\_STUDIOCRISAFULLI@VIRGILIO.IT

---

**OGGETTO: Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura di un immobile sito in Palermo (SIMPLY), via Leonardo da Vinci n. 322.**

### RELAZIONE TECNICA

La copertura di cui in oggetto è costituita da due volte a botte in c.a., "separate" da un canale di gronda disposto lungo la linea di compluvio, come si evince dalla Tavola 1 allegata.

Lo smaltimento delle acque meteoriche, avviene tramite canali di gronda disposti al perimetro della copertura; le acque, vengono poi allontanate mediante una serie di pluviali.

Le due volte in calcestruzzo armato, sono rivestite da un doppio strato di guaina bituminosa impermeabilizzante e presentano entrambe un lucernario delle dimensioni di m 48,00 x m 3,00.

A seguito dei sopralluoghi effettuati, si è constatato che l'immobile è interessato da infiltrazioni di umidità provenienti dalla copertura, dovute alla vetustà ed allo stato di manutenzione del manto di impermeabilizzazione.

Le acque meteoriche, si infiltrano all'interno, causando il deterioramento del controsoffitto e compromettendo la salubrità degli ambienti.

La soluzione progettuale proposta, consiste nella realizzazione di una nuova copertura in alluminio, sovrapposta a quella in c.a., previa rimozione della guaina, eliminando i lucernari, come richiesto dalla Committenza.

L'intervento proposto, da un punto di vista statico, si configura come un "intervento localizzato", tale da non comportare incrementi dei carichi globali verticali superiori al 10% (par. 8.4.3 del D.M. 17/01/2018 (NTC 2018) e ss.mm.ii).

La nuova copertura, sarà realizzata con lastre metalliche multistrato, tipo ONDULIT o similare, costituita da una lamiera in acciaio zincato strutturale, protetta sulla faccia superiore da un rivestimento termoplastico anticorrosivo ed insonorizzante dello spessore di mm 1,5 e da una lamina metallica in alluminio, con finitura naturale metallica in alluminio e sulla faccia inferiore da un primer bituminoso e da una lamina in alluminio con finitura naturale.

Le lastre metalliche, verranno fissate mediante viti inox ad una struttura sottostante, costituita da profili Omega disposti nel senso longitudinale della copertura, di dimensioni mm 20x60x40 e spessore mm 1,5.

Al fine di assicurare il corretto supporto della nuova copertura in corrispondenza del "vuoto" creatosi dalla eliminazione dei lucernari esistenti, sarà realizzata un'ulteriore orditura metallica, con l'utilizzo di profili Omega, delle dimensioni di mm 20x80x40 e spessore mm 2.0.

In ottemperanza a quanto previsto dalle vigenti norme in materia di sicurezza, saranno installati in copertura i relativi sistemi anti caduta permanenti (Linee Vita), che consentiranno di effettuare le future operazioni di manutenzione in piena sicurezza.

Completeranno il sistema di copertura, gli accessori quali colmi e scossaline, inclusa la posa in opera dei nuovi canali di gronda e dei pluviali.

Catania, 05/07/2018

Il progettista

dott. ing. Massimo Crisafulli

